

INDICE

1-14 INDICE, UBICACION Y LOCALIZACION

EXISTENTE

2-14 PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE, DETALLES

3-14 FACHADAS NORTE, SUR, ESTE Y OESTE

4-14 PLANTA DE CIELOS

PROPUESTA

5-14 DETALLE DE PUERTAS, VENTANAS Y GUARNICIONES

6-14 PLANTA ARQUITECTONICA, DETALLE DE FORROS Y PISOS

7-14 PLANTAS DE CIMIENTOS, DETALLE DE BASAS

8-14 PLANTA DE COLUMNAS, DETALLE DE PLACAS PUNTUALES Y COLUMNAS

9-14 FACHADAS NORTE, SUR, ESTE Y OESTE

10-14 CORTES A-A Y B-B

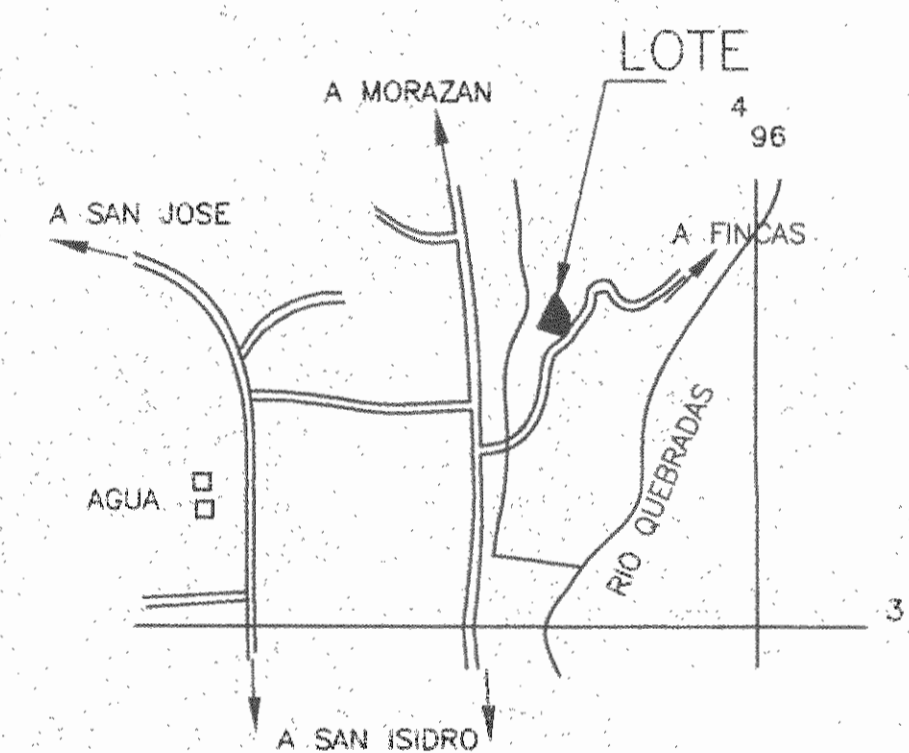
11-14 PLANTA DE CUBIERTAS Y EVACUACION PLUVIAL, PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS, DETALLE DE CERCHA Y CAÑO

12-14 PLANTA DE SISTEMA HIDRAULICO, DETALLES

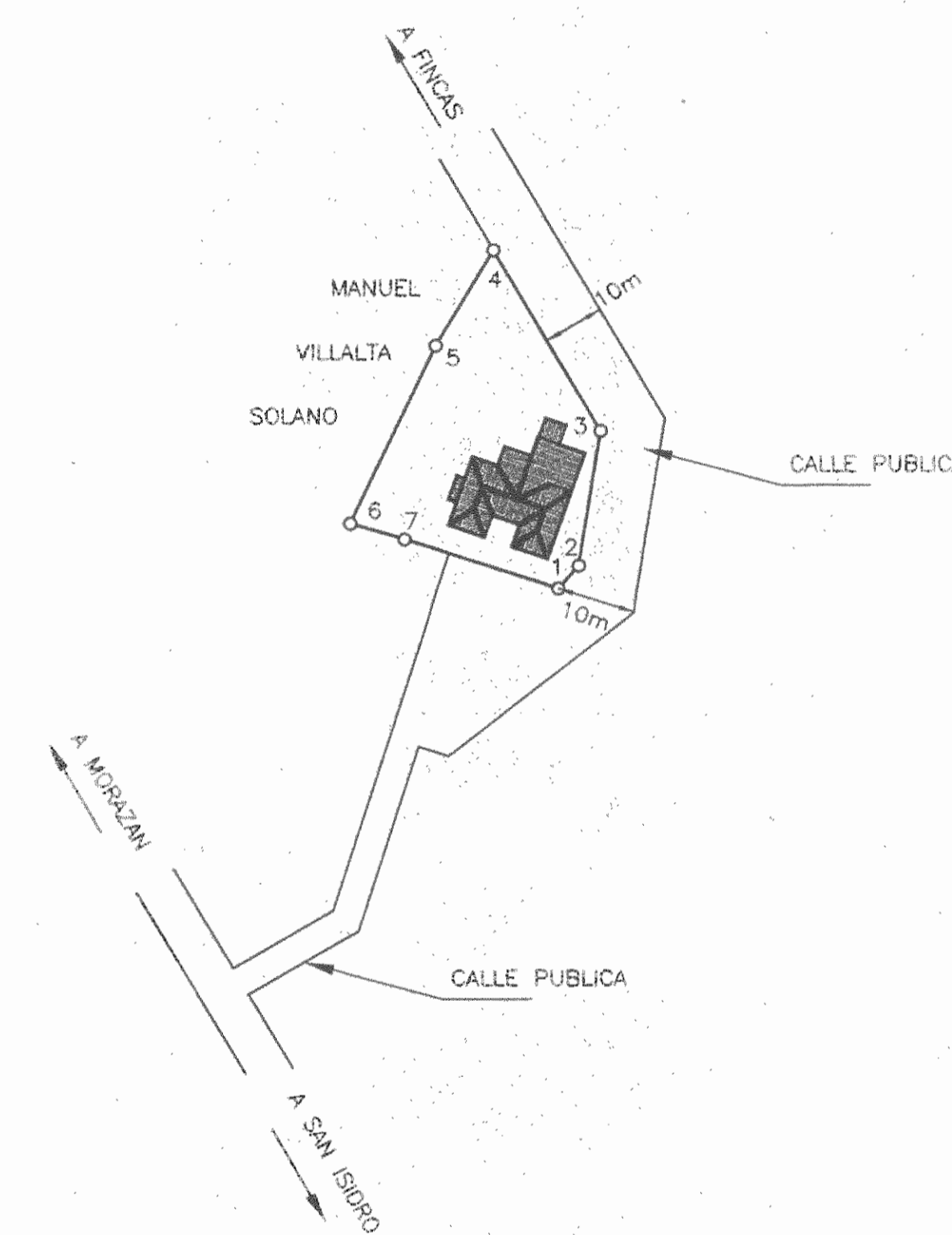
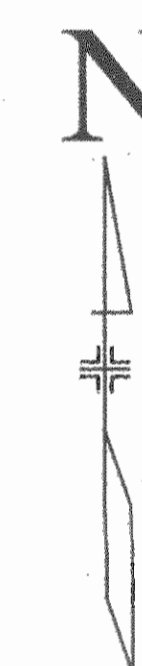
13-14 PLANTA DISTRIBUCION ELECTRICA, ILUMINACION

14-14 PLANTA DISTRIBUCION ELECTRICA, POTENCIA

CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO 2003" CASA DE LA ANGELICA PEREZ ZELEDON



UBICACION
HOJA CIUDAD DE SAN ISIDRO
ESC. 1 : 10 000



LOCALIZACION
ESC. 1 : 1000



CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL

De permisos

MUNICIPALIDAD DE PEREZ ZELEDON
PERMISO DE CONSTRUCCION
Nº: 001-001-001-001-001
AREA: 100 m²
VALOR: \$ 7.000.000

Municipalidad de Pérez Zeledón
Unidad de Permisos de Construcción

El/los suscritor/es se comprometen a cumplir con las condiciones de este permiso de construcción y a pagar el impuesto de construcción y a pagar el impuesto de predial y a pagar el impuesto de industria y comercio.

El/los suscritor/es se comprometen a cumplir con las condiciones de este permiso de construcción y a pagar el impuesto de construcción y a pagar el impuesto de predial y a pagar el impuesto de industria y comercio.

Contrato OC-345750
Monto Usado \$24.930.000,00
Fecha: 05/10/2004 S-234286-95
Profs: A-5021 Area: 157m²
Proy: ALEX BARRANTES CARTIN
1 FACE LICIT. 0063-2004

Contrato OC-345752
Monto Usado \$24.930.000,00
Fecha: 05/10/2004 S-234286-95
Profs: A-5021 Area: 157m²
Proy: ALEX BARRANTES CARTIN
2 FACE LICIT. 0063-2004

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción

[Signature]
Pérez Zeledón
Dir. de Proyec. y M. Urb.



proyecto: RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BARRANTES
GUAYACANAL CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2003

CENTRO DE INVESTIGACION
Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO
CULTURAL

base cartográfica
propietario: Alex Barrantes Cartin
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-781

provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	19 PEREZ ZELEDON	1 SAN JOSE DE EL GENERAL

arquitecto:
ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

dibujo: VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

profesional responsable:
nombre: ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

firma: *[Signature]*

profesional responsable:
dirección técnica:
nombre: Alejandro Arias Colombari

firma: *[Signature]*

información registro público:
propietario: MANUEL VILLALTA SOLANO
nº de actuario: S-234286-95
sitios: MORAZAN

contenido:
INDICE
UBICACION Y LOCALIZACION

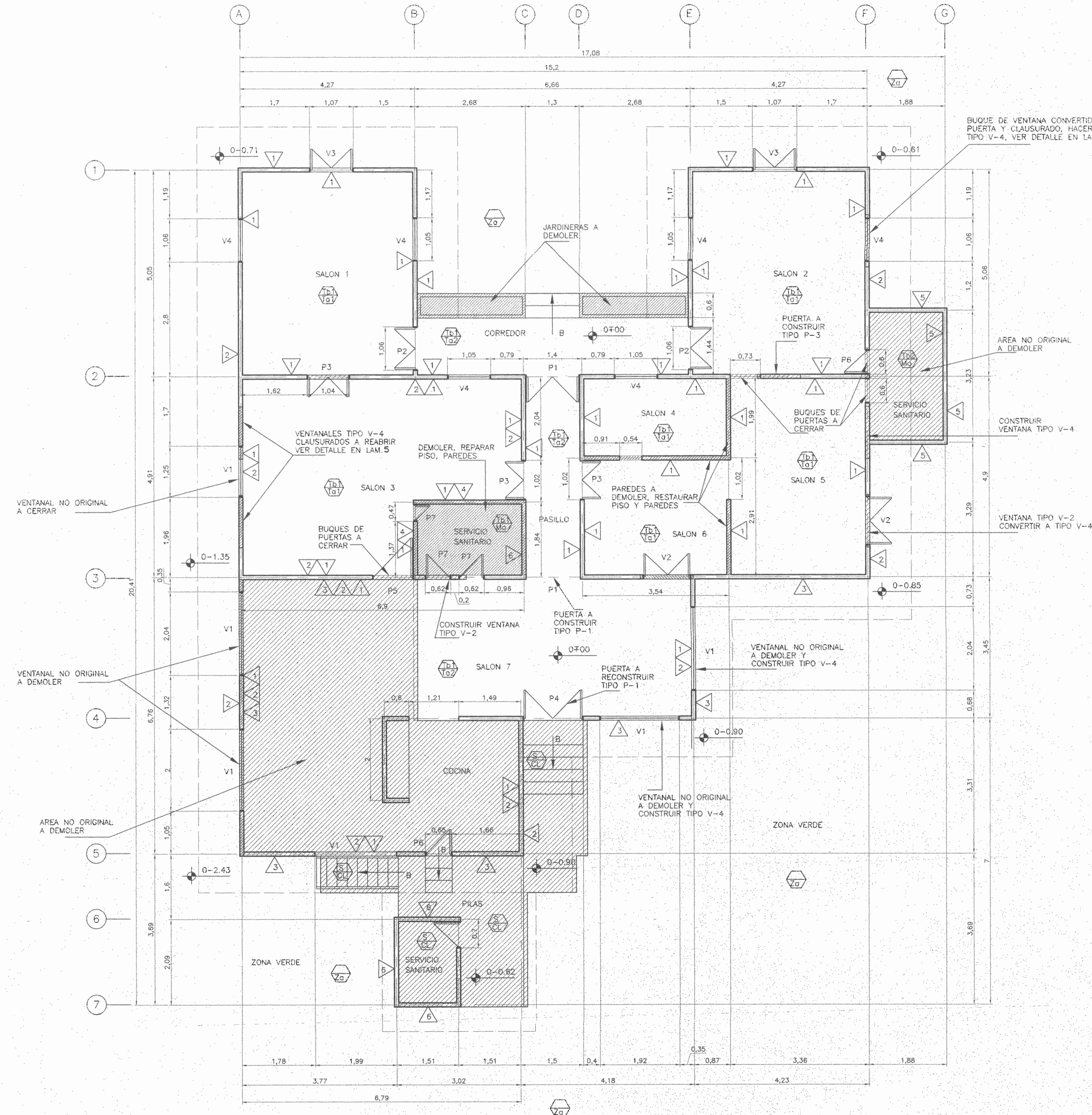
escala:	fecha:	versión:
INDICADA	OCTUBRE, 2003	1

INDICADA

OCTUBRE, 2003

1

14



PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA
ESC. 1 : 50

TABLA DE ACABADOS EXISTENTES

PAREDES

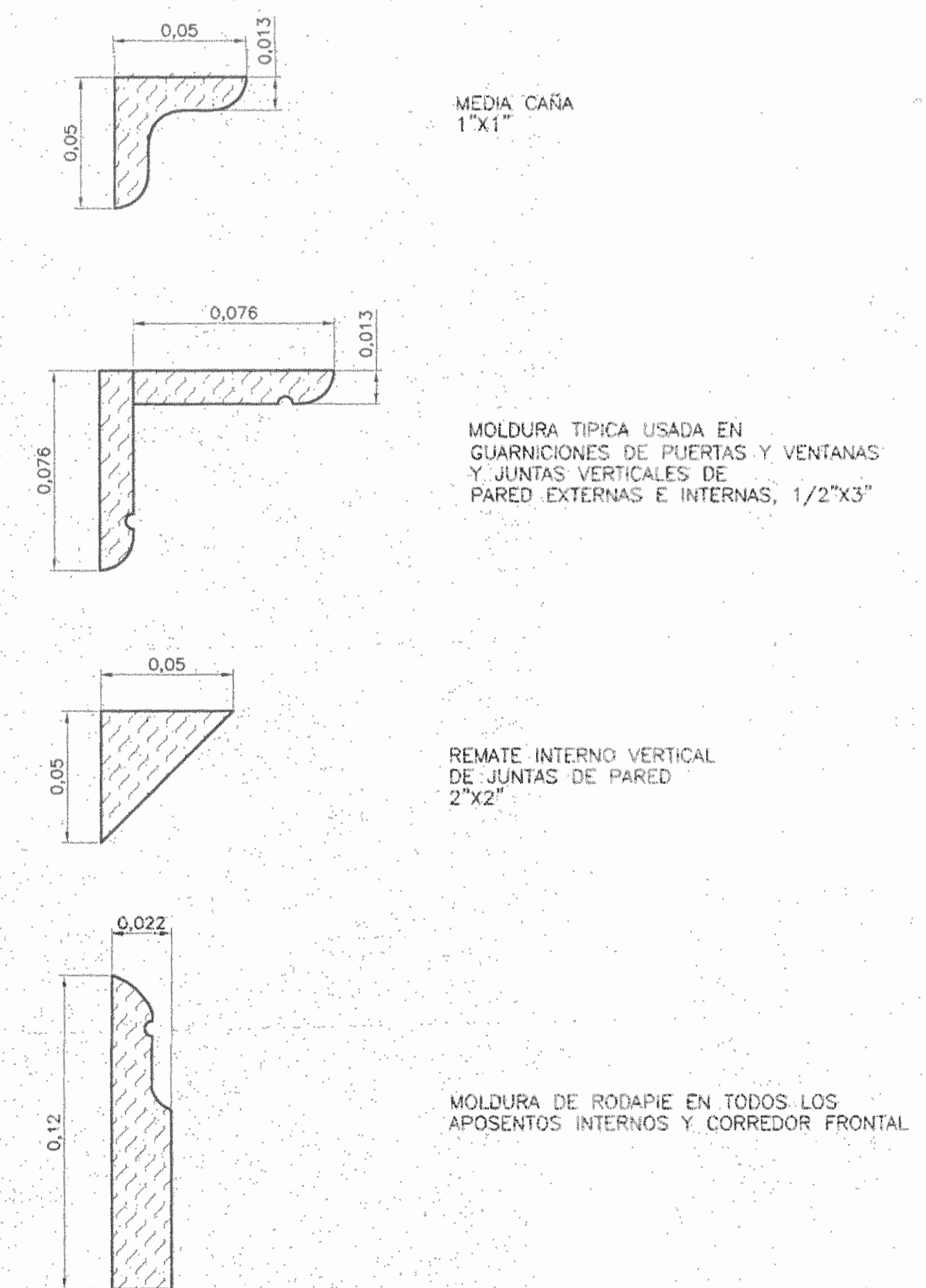
- 1 TABLA DE MADERA DE 1"x12"(2.5X30cm) Y/O 1"x18"(2.5X45cm)
 - 2 TABLILLA DE MADERA MACHIHEMBADA DE 1/2"x5"(1.25X12.5cm)
 - 3 TABLILLA DE MADERA DE 1/2"x5"(1.25X12.5cm) PECHO DE PALOMA
 - 4 LADRILLO DE BARRO
 - 5 BLOQUES DE CONCRETO
 - 6 ENCHAPE DE MOSAICO 25X25cm
 - 7 LAMINA DE HG VERTICAL SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA
- NOTA: LAS PAREDES DE MADERA POSEEN ESTRUCTURA DE MADERA DE 2"x4" (5X10cm) Y DE 4"x4" (10X10cm)

PISOS

- 1 TABLONES DE MADERA DE 1"x8"(2.5X20cm)
- 2 TABLONCILLO DE MADERA DE 1"x3"(2.5X7.5cm)
- 3 MOSAICO 25X25cm
- 4 ZACATE (ZONA VERDE)
- 5 CONCRETO LIJADO

CIELOS

- 1 TABLILLA DE MADERA 1"x12"(2.5X30cm), CON BISEL Y/O CORDON CENTRAL
- 2 TABLILLA DE MADERA 1/2"x5"(1.25X12.5cm)
- 3 SIN CIELO ESTRUCTURA EXPUESTA



DETALLE DE CORNIZAS Y/O TAPAJUNTAS
ESC. 1 : 2

De permiso

autorización comisión revisora de permisos de construcción

Mdb
MORAZAN DE CONSERVACION DEL PATRIMONIO

Proyecto: RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BARRANTES
GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002

CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL
lease contactante

propietario: Alex Barrantes Cortin
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-781

provincia:	cantón:	distrito:
1 SAN JOSE	19 PEREZ ZELEDON	1 SAN JOSE DE EL GUANO

arquitecto: ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

dibujo: VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

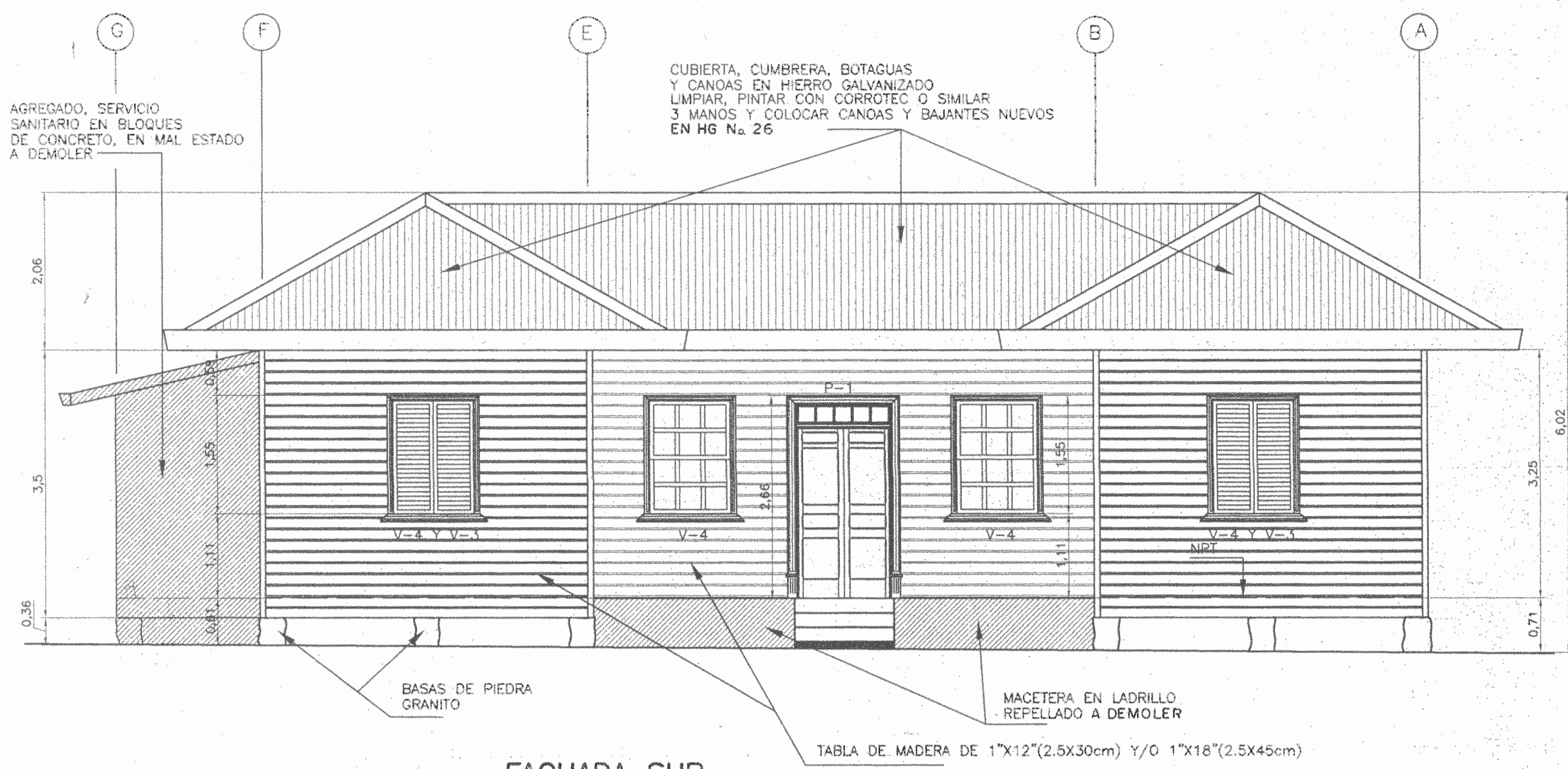
profesional responsable:
nombre: ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA
firma: [Firma] n.reg. 5021

profesional responsable:
dirección técnica:
nombre: Alejandro Anas Colombari
firma: [Firma] n.reg. 10692

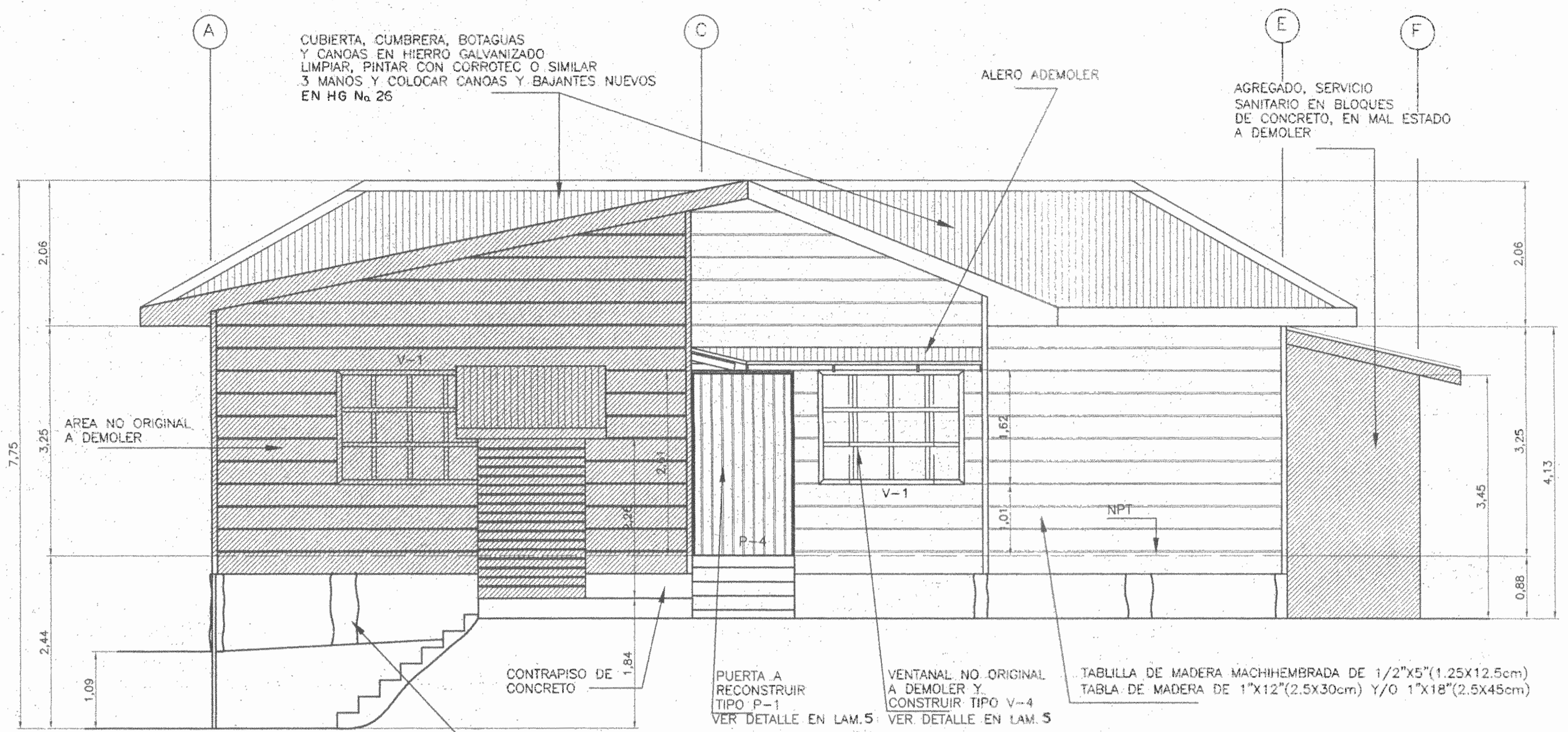
información registro público:
propietario: MANUEL VILLALTA SOLANO
n° de catastro: SJ-234286-95
sitio: MORAZAN

contenido:
PLANTA DISTRIBUCION ARQUITECTONICA EXISTENTE

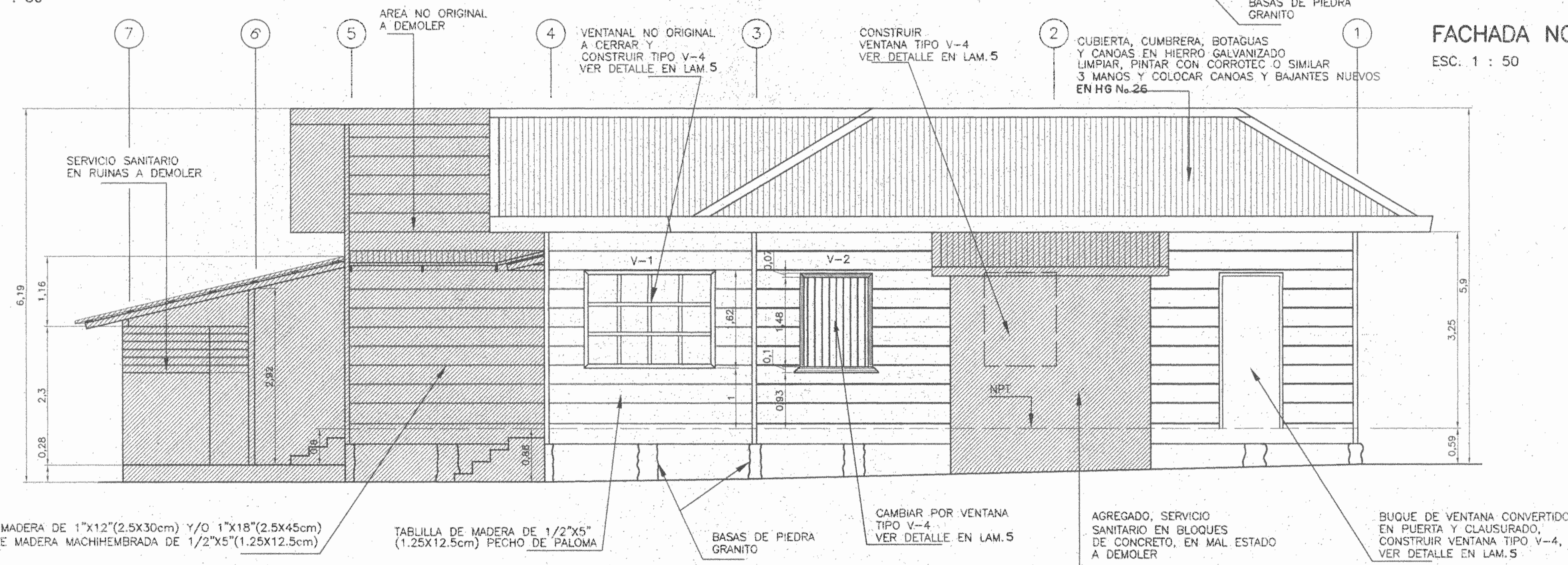
escala:	fecha:	lámina:
1:50	OCTUBRE, 2003	2 / 15



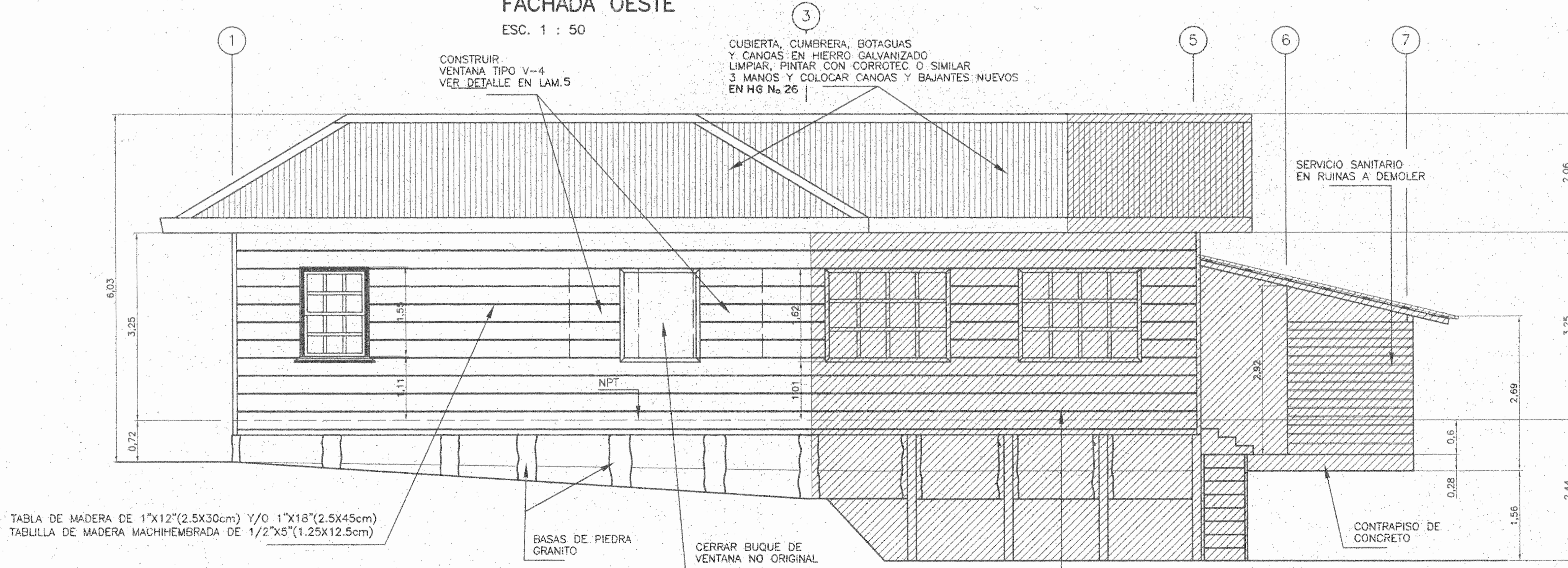
FACHADA SUR
ESC. 1 : 50



FACHADA NORTE
ESC. 1 : 50



FACHADA OESTE
ESC. 1 : 50



FACHADA ESTE
ESC. 1 : 50

De permiso

aprobación cantón revisor de permisos de construcción

MCD
MORAZAN
MORAZAN

proyecto: RESTAURACION CASA DE FAMILIA BARRANTES
GANADOR CERRAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002

CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL
lease correctamente

propietario: Alex Barrantes Cortin
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-761

provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	19 PEREZ ZELEDON	1 SAN JERONIMO DE EL GUANO

empiteado:

ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

dibujo: VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

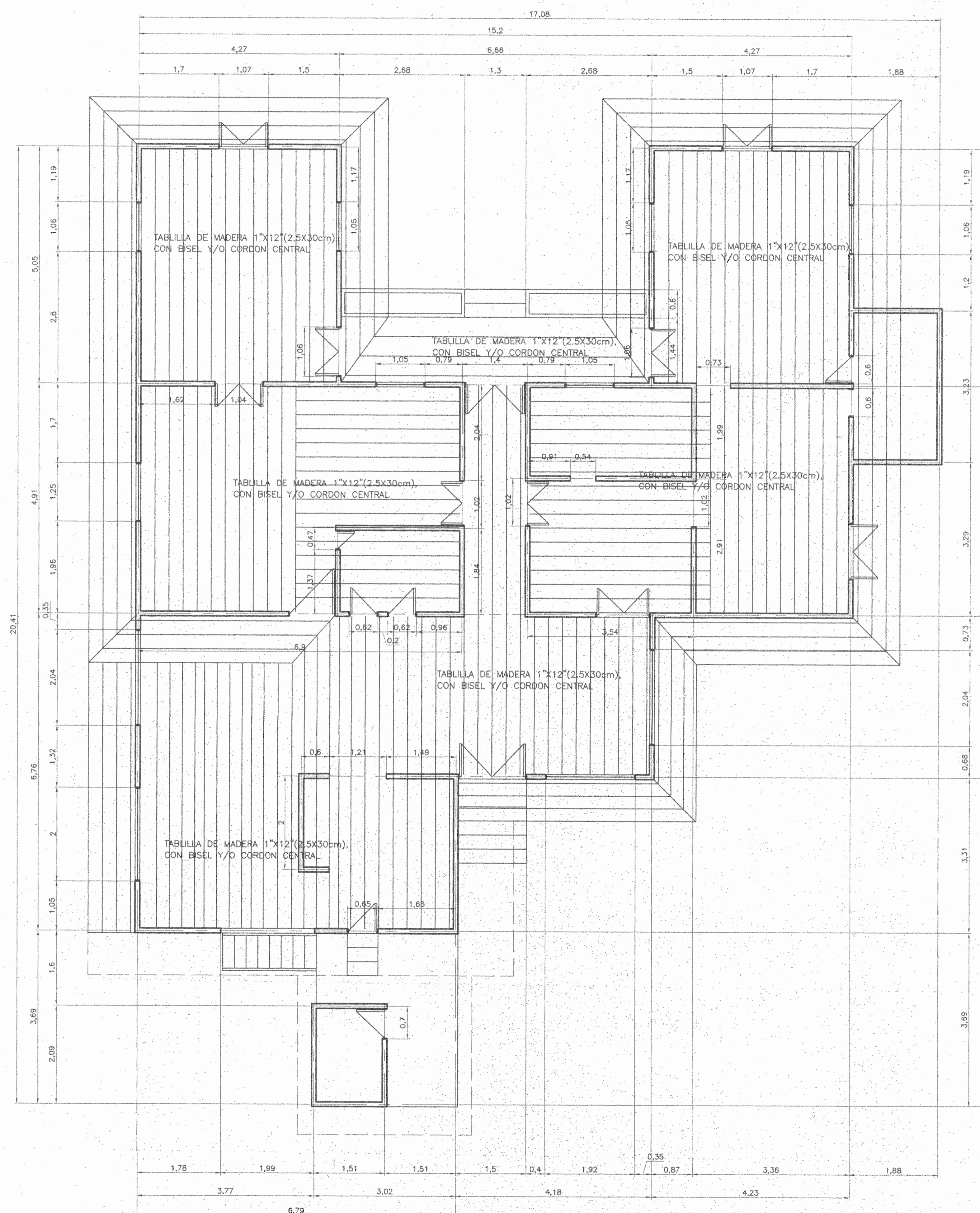
profesional responsable:
nombre: ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA
firma: [Firma] n.reg. [Número]

profesional responsable:
dirección técnica:
nombre: Alejandro Arce Colombari
firma: [Firma] n.reg. IC 692

información registro público:
propietario: MANUEL VILLALTA SOLANO
n° de catastro: SJ-234286-05
sitio: MORAZAN

contenidos:
FACHADA NORTE EXISTENTE
FACHADA SUR EXISTENTE
FACHADA ESTE EXISTENTE
FACHADA OESTE EXISTENTE

escala:	fecha:	lámينا:
1:50	OCTUBRE, 2003	3 / 15



PLANTA DE CIELOS
ESC. 1 : 50

De permisos

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BARRANTES
GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002

CENTRO DE INVESTIGACION
Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO
CULTURAL
le dese correctamente

propietario : Alex Barcantes Cantin
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-781

provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	19 PEREZ ZELEDON	1 SAN JOSE DE EL MONTE

arquitecto:
ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

dibuja : VICTOR HUGO ZORRIGA AGUILAR

profesional responsable :
nombre : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA
firma : [Firma] n.º reg. 460701

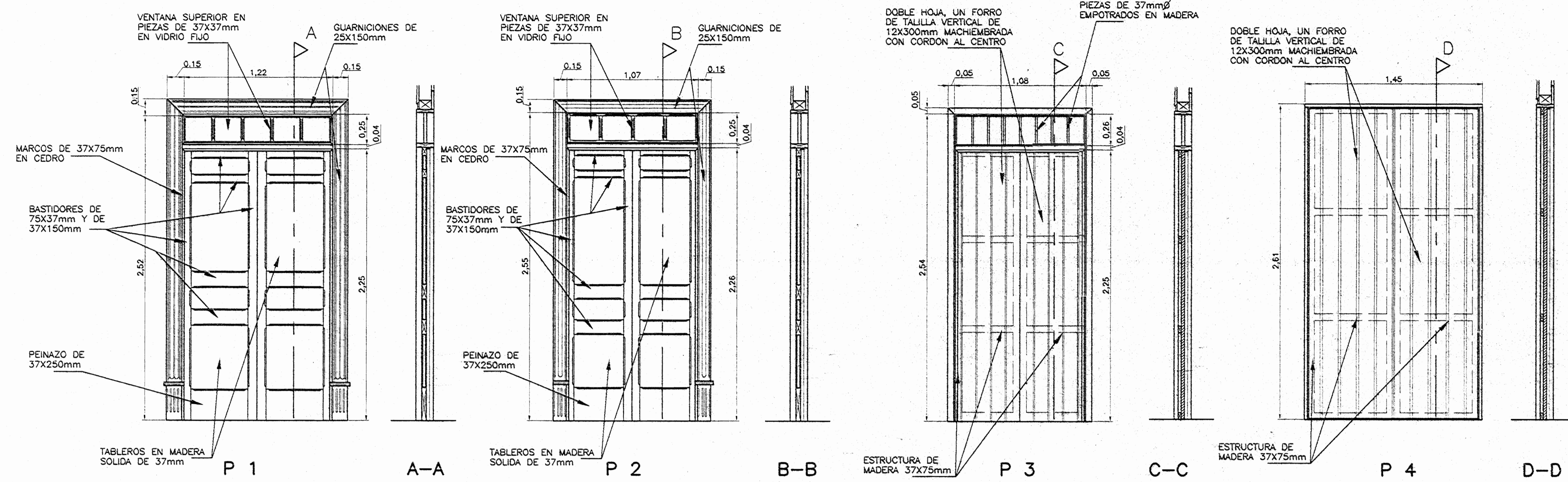
profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : Alejandro Arnes Colmenari
firma : [Firma] n.º reg. IC692

información registro público :
propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO
n.º de catastro : SI-234286-95
sitio : MORAZAN

contenido :

PLANTA DE CIELOS
EXISTENTE

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	SEPTIEMBRE, 2003	4 / 15

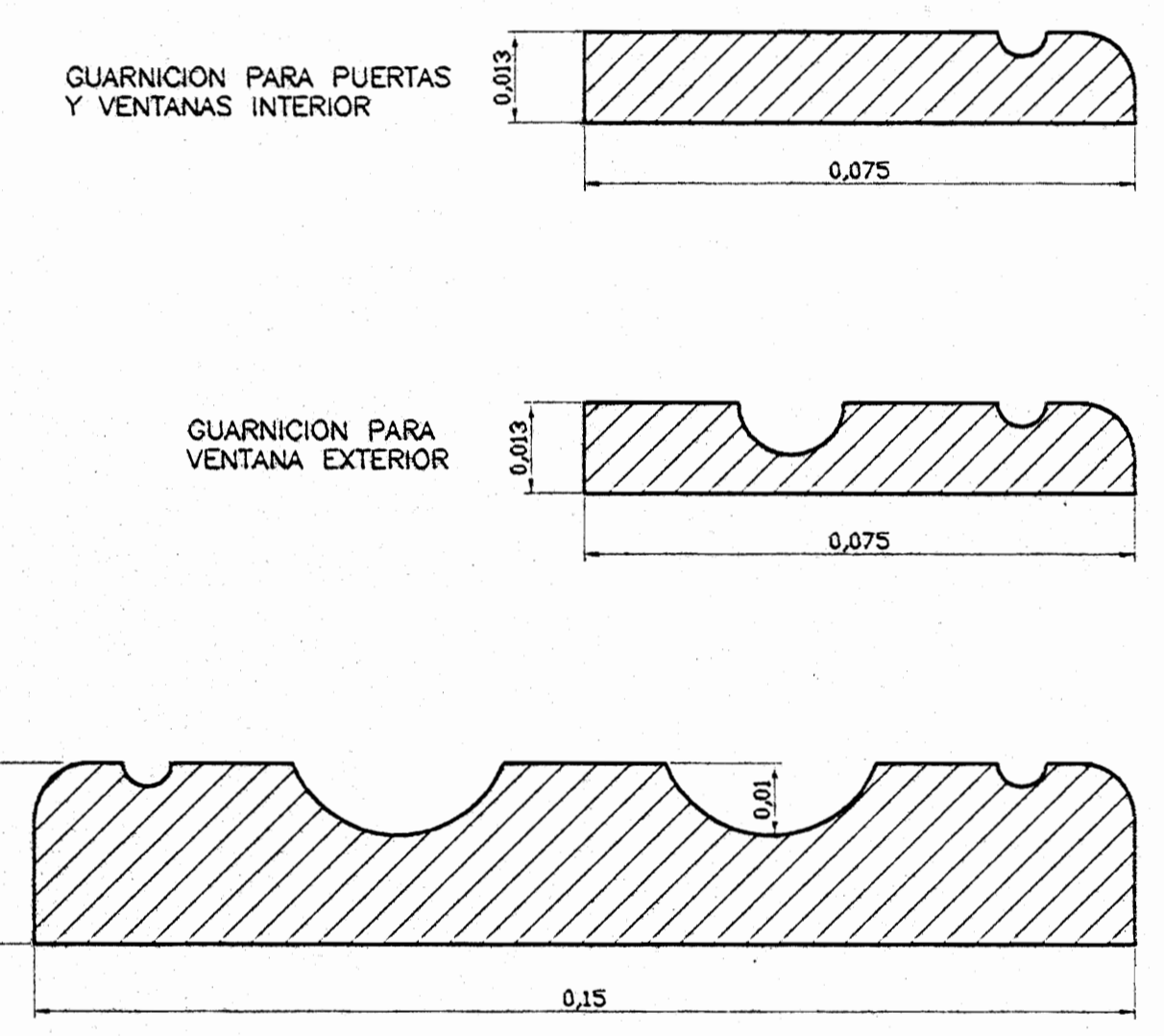
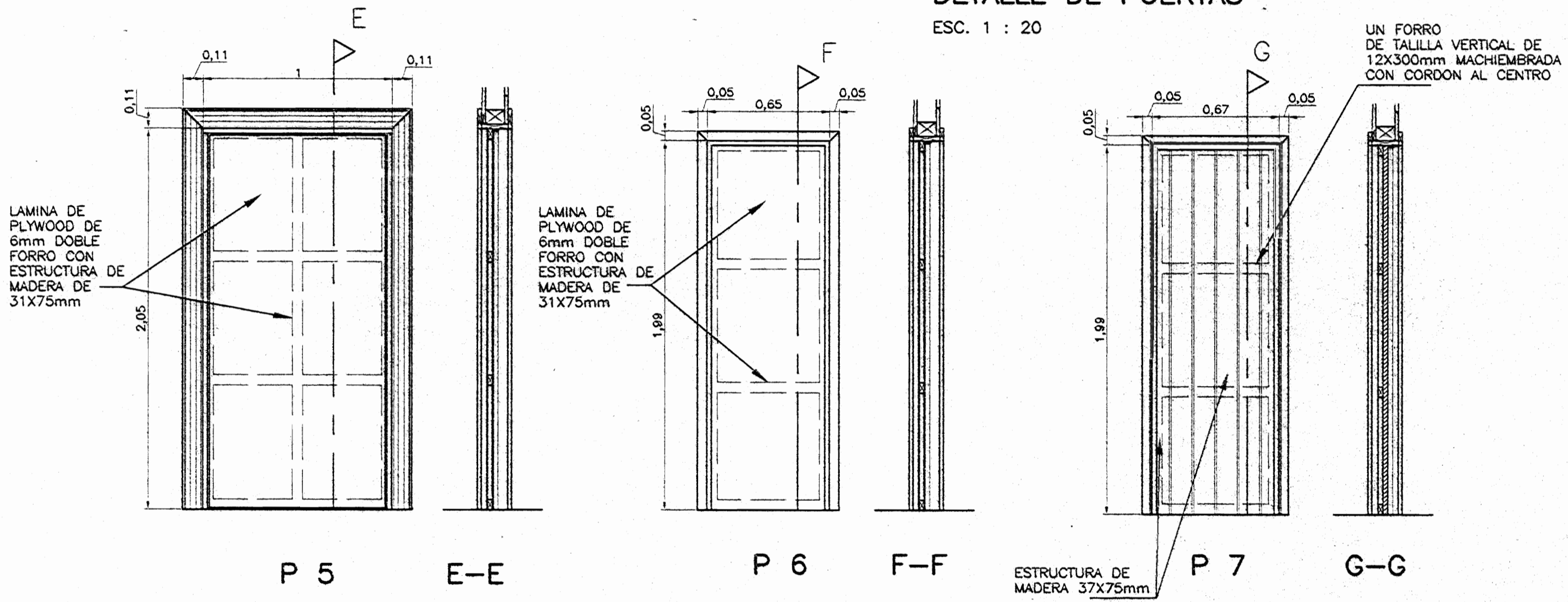


NOTAS GENERALES:

- 1-TODA LA MADERA SERA CURADA CON XILOTOX POR INMERSION
- 2-TODA LA MADERA SERA DEL TIPO CEDRO AMARGO DEL PACIFICO, LAUREL, TECA O SIMILAR DE IGUAL RESISTENCIA Y CONDICION DE DEFENSA AL ATAQUE DE POLILLA Y OTRAS PLAGAS
- 3-TODA LA MADERA ESTARA SECA EN UN 90%, DE PREFERENCIA SECADA AL HORNO. SERA RECTA, LIBRE DE TORCEDURAS, NUDOS Y REVENTADURAS
- 4-TODAS LAS GUARNICIONES INTERNAS Y EXTERNAS DE PUERTAS Y VENTANAS SE HARAN DE ACUERDO AL DETALLE QUE PRESENTA EL INMUEBLE O SEGUN INDIQUE EL INSPECTOR BASANDOSE TAMBIEN EN LOS DETALLES DE ESTA LAMINA

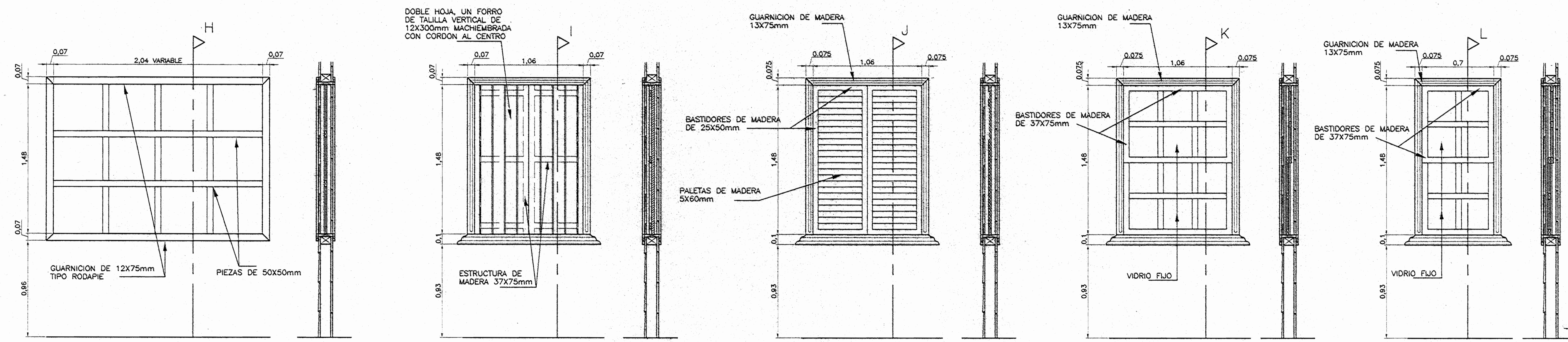
DETALLE DE PUERTAS

ESC. 1 : 20



DETALLE DE PUERTAS

ESC. 1 : 20



DETALLE GENERAL GUARNICIONES

ESC. 1 : 1

DETALLE DE VENTANAS

ESC. 1 : 20

VENTANA DE GUILLOTINA

VENTANA DE GUILLOTINA

ESC. 1 : 20

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACION CASA DE FAMILIA BARRANTES GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002

CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL
Cese Competente
 propietario : Alex Barrantes Cortés
 MANUEL VILLALTA SOLANO
 CED. 3-127-761

provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	19 PEREZ ZELEDON	1 SAN JOSE DE LOS RIOS

arquitecto:

ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

dibujo : VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

profesional responsable : nombre : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

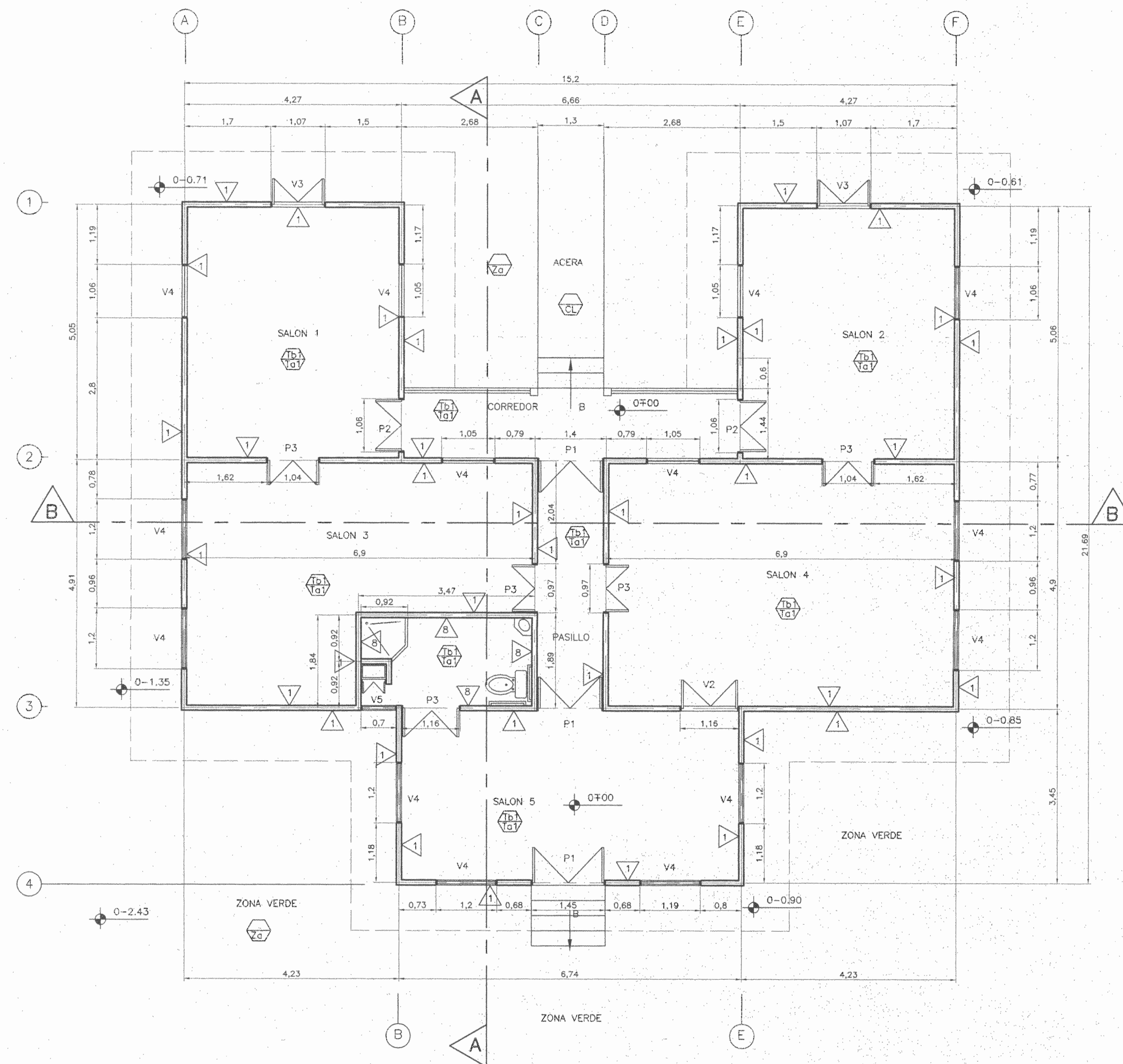
firma : *[Signature]* n.º reg. *[Number]*

profesional responsable : nombre : Alejandro Arias Colman
 firma : *[Signature]* n.º reg. *[Number]*

información registro público : propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO n.º de catastro : SJ-234286-95 sitio : MORAZAN

contenido : DETALLE PUERTAS Y VENTANAS DETALLE DE GUARNICIONES

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	OCTUBRE, 2003	5 / 14



PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, PROPUESTA
ESC. 1 : 50

TABLA DE ACABADOS EXISTENTES

PAREDES

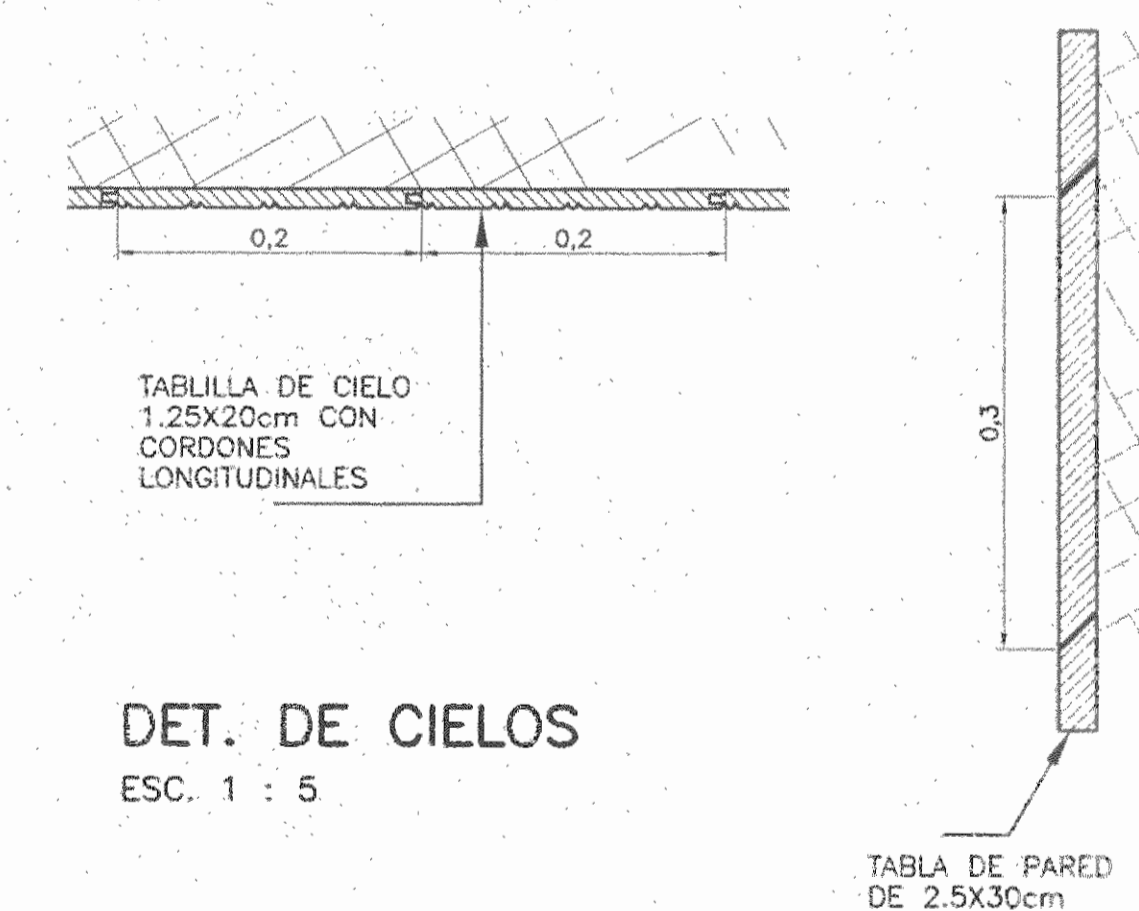
- ▽ TABLA DE MADERA DE 1"x12"(2.5X30cm) Y/O 1"x18"(2.5X45cm)
 - ▽ TABILLA DE MADERA MACHIHEMBADA DE 1/2"x5"(1.25X12.5cm)
 - ▽ TABILLA DE MADERA DE 1/2"x5"(1.25X12.5cm) PECHO DE PALOMA
 - ▽ LADRILLO DE BARRO
 - ▽ BLOQUES DE CONCRETO
 - ▽ ENCHAPE DE MOSAICO 25X25cm
 - ▽ LAMINA DE HG VERTICAL SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA
 - ▽ LAMINAS DE GYPSUM JPM ENCHAPADAS EN CERAMICA IMPORTADA HASTA 2.10m S.N.P.T. CON DOS LISTONES HORIZONTALES Y DOS MOLDURAS HORIZONTALES
 - ▽ LISTONES DE 12X400mm DE ESPESOR DE FIBROCEM TRASLAPADOS, PINTADOS CON MOLDURAS VERTICALES EN LAS ESQUINAS
- NOTA: LAS PAREDES DE MADERA POSEEN ESTRUCTURA DE MADERA DE 2"x4" (5X10cm) Y DE 4"x4"(10X10cm)

PISOS

- ▽ TABLONES DE MADERA DE 1"x8"(2.5X20cm)
- ▽ TABLÓNCILLO DE MADERA DE 1"x3"(2.5X7.5cm)
- ▽ MOSAICO 25X25cm
- ▽ ZACATE (ZONA VERDE)
- ▽ CONCRETO APLANCHADO CON ACABADO ESCORBILLADO
- ▽ CERAMICA IMPORTADA, COLOR Y TIPO A ESCOGER

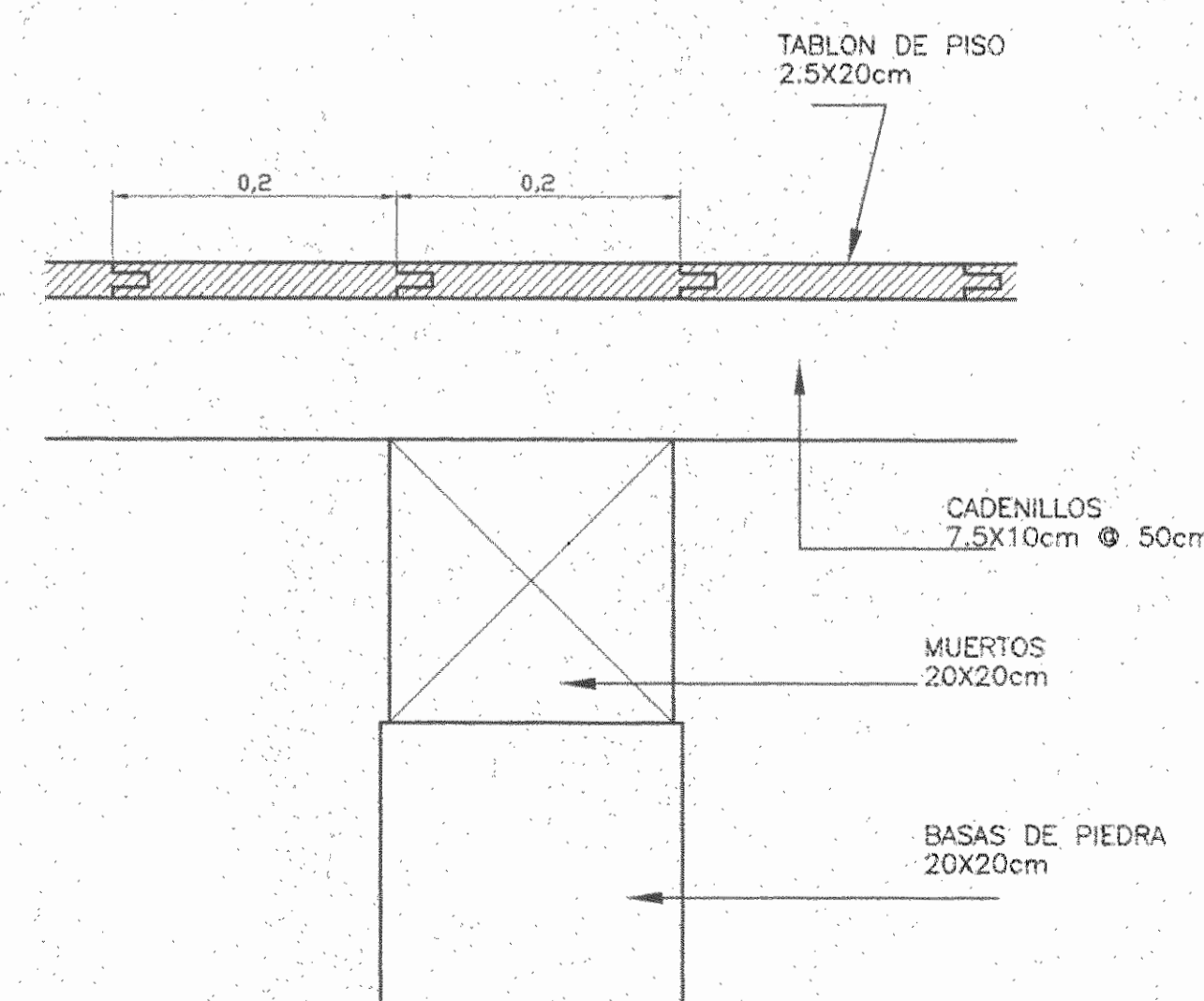
CIELOS

- ▽ TABILLA DE MADERA 1"x12"(2.5X30cm), CON BISEL Y/O CORDON CENTRAL
- ▽ TABILLA DE MADERA 1/2"x5"(1.25X12.5cm)
- ▽ LAMINA DE GYPSUM JPM SOBRE ESTRUCTURA DE HG, EMPASTADA Y PINTADA, COLOR Y TIPO A ESCOGER
- ▽ SIN CIELO ESTRUCTURA EXPUESTA



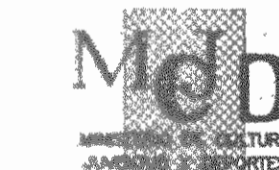
DET. DE CIELOS
ESC. 1 : 5

DET. PARED EXISTENTE
ESC. 1 : 5



DETALLE DE PISO
ESC. 1 : 5

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BARRANTES
GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002

CENTRO DE INVESTIGACION
Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO
CULTURAL
Lease *correctamente*

propietario : *Alejo Barrantes Cerón*
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-781

provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	19 PEÑEZ ZELEDON	1 SAN JOSE DE EL GENERAL

arquitecto:

ARG. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

dibujo : VICTOR HUGO ZORRAGA AGUILAR

profesional responsable:

nombre : ARG. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

firma : *[Signature]* n.reg. *5021*

profesional responsable:

dirección técnica:

nombre : *Alejandro Arnes Colombar*

firma : *[Signature]* n.reg. *10692*

información registro pública:

propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO

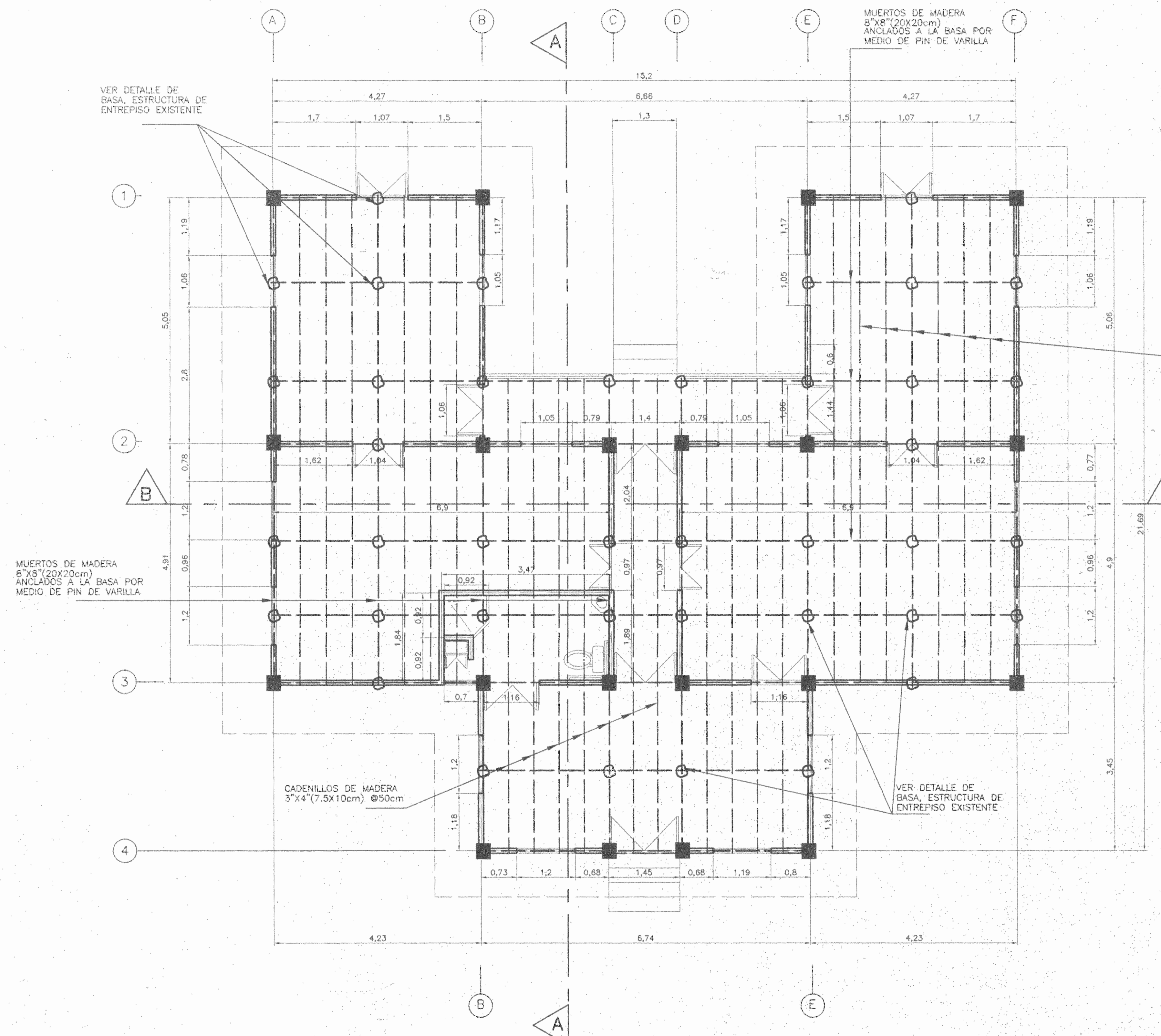
n° de catastro : 5J-234280-95

altas : BARRAZAN

contenido :

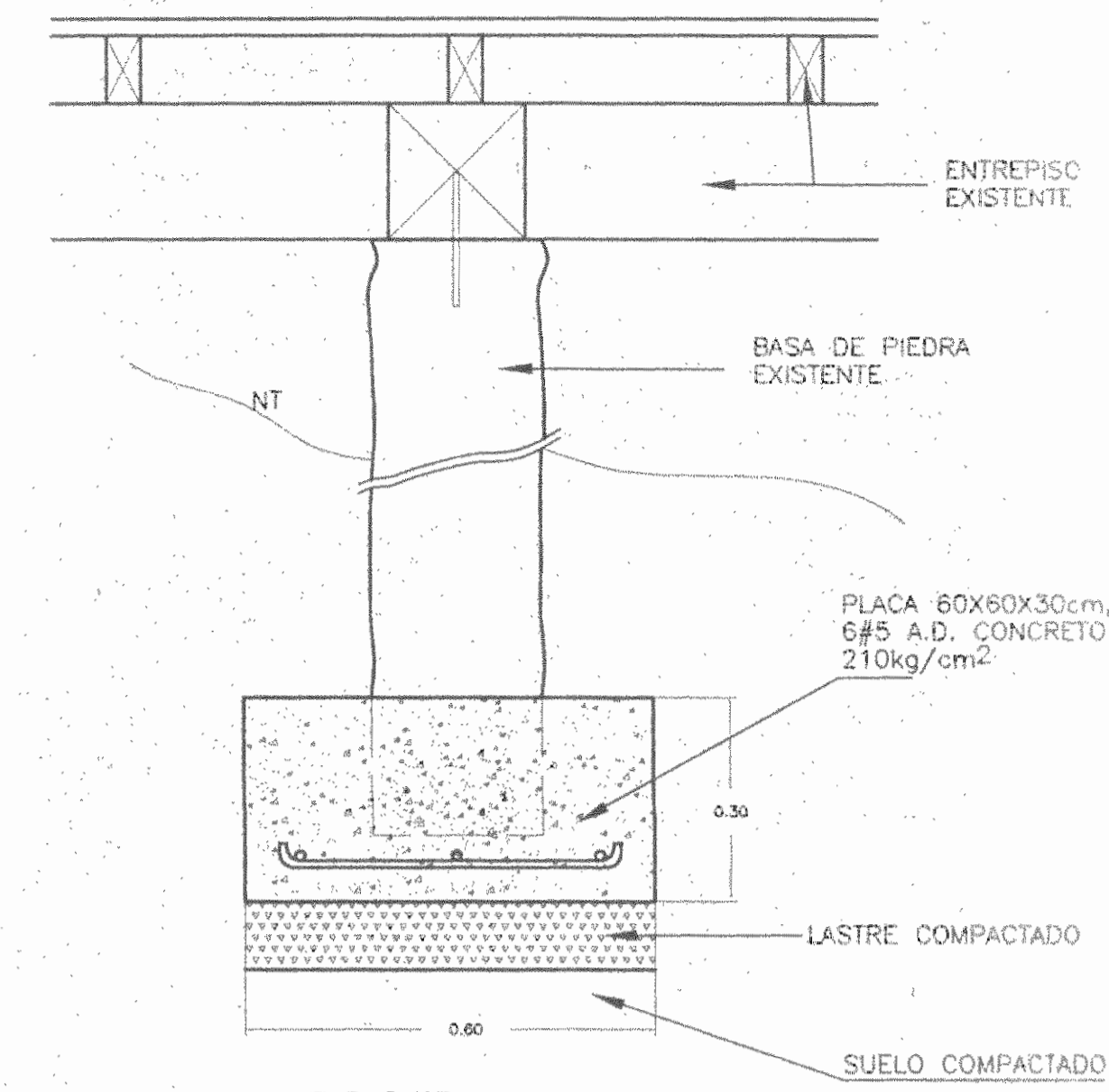
PLANTA DISTRIBUCION ARQUITECTONICA
TABLA DE ACABADOS
DETALLES

escala :	fecha :	lmina :
INDICADA	OCTUBRE, 2003	8 / 14

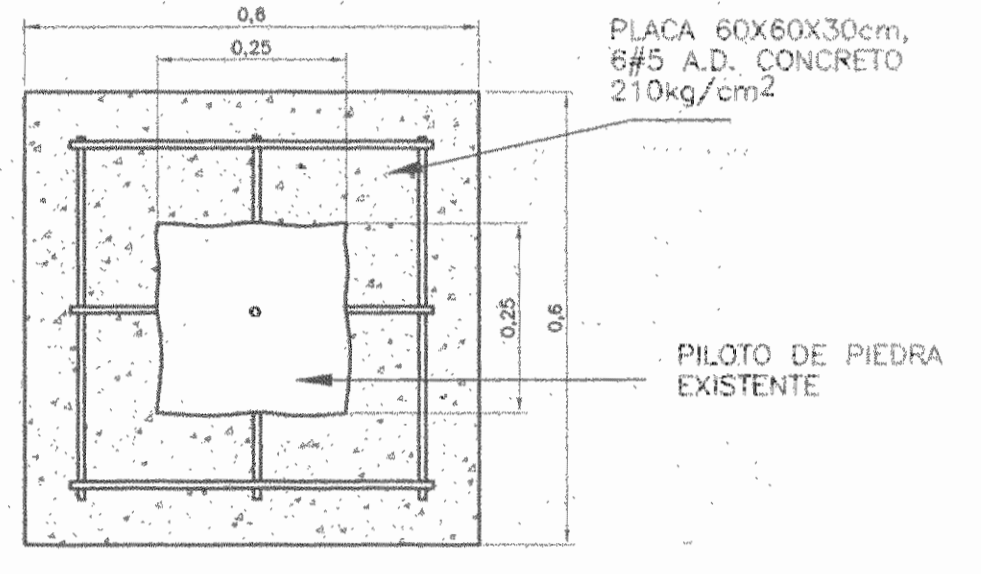


PLANTA DE CIMIENTOS Y ESTRUCTURA DE PISO
ESC. 1 : 50

SIMBOLOGIA
 ■ VEINTE BASAS A REESTRUCTURAR SEGUN DETALLE DE REFUERZO DE BASES EXISTENTES EN ESTA LAMINA

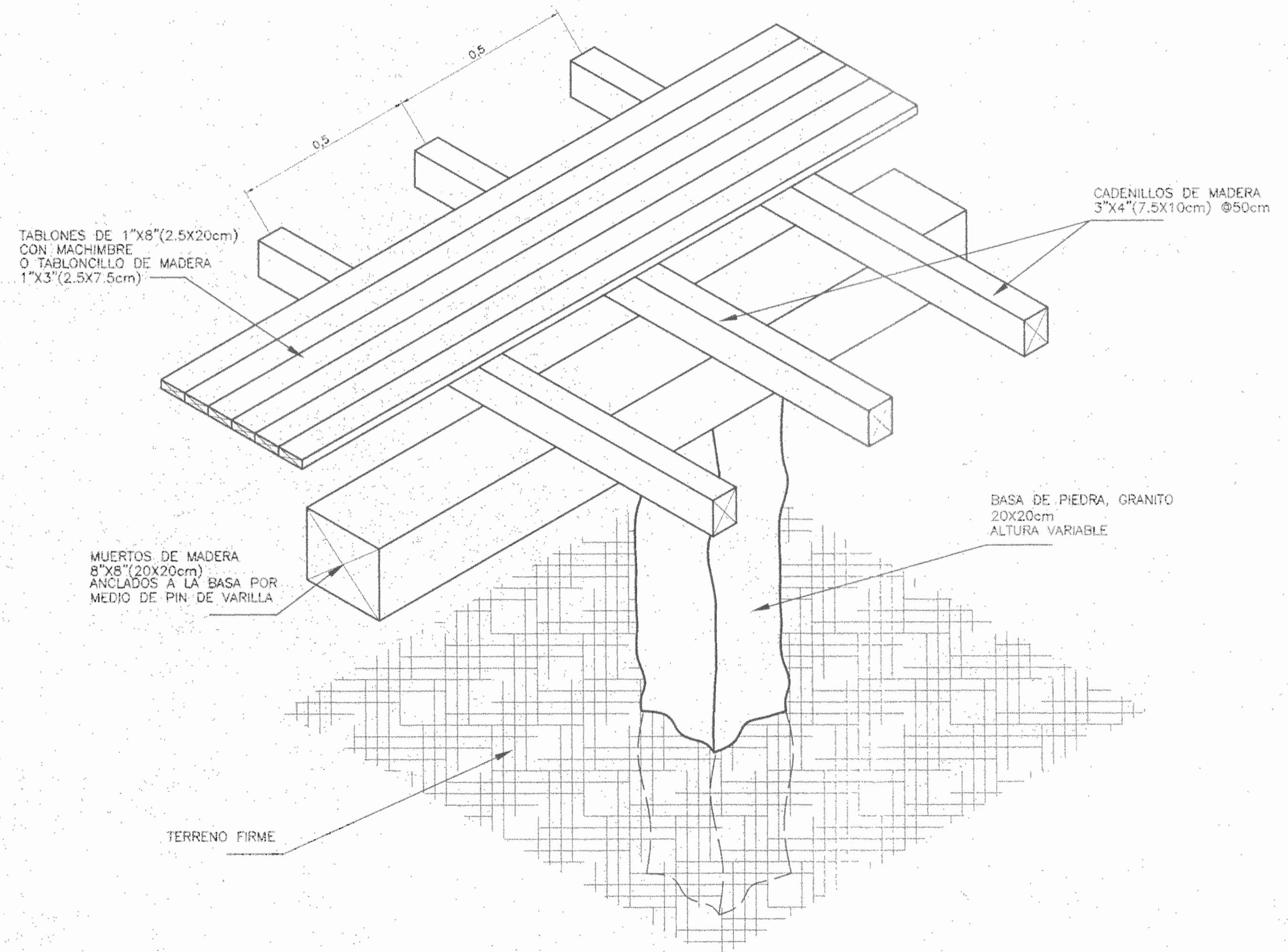


CORTE



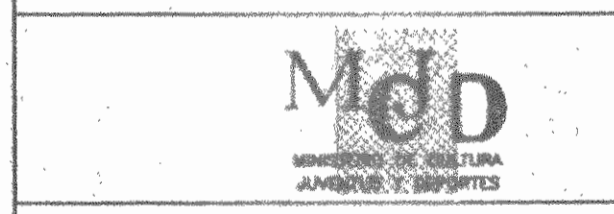
PLANTA

DETALLE DE REFUERZO DE BASES EXISTENTES
ESC. 1 : 10



DETALLE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EXISTENTE
ESC. 1 : 10

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACION
 CASA DE FAMILIA BARRANTES
 CANTON COTACACHI "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002
 CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL
 Véase correctamente
 propietario : Alex Barrantes GARCIA
 MANUEL VILLALTA SOLANO
 CED. 3-127-761

provincia : SAN JOSE cantón : 19 PEREZ ZELEDON distrito : SAN PEDRO DE EL SOCIAL

arquitecto : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEQUERA

dibujo : VICTOR ALVARO ZORRAGA AGUILAR

profesional responsable : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEQUERA

nombre : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEQUERA

firma : [Signature]

profesional responsable : dirección técnica : Alejandro Arias Colombari

nombre : Alejandro Arias Colombari

firma : [Signature]

información registro público : propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO

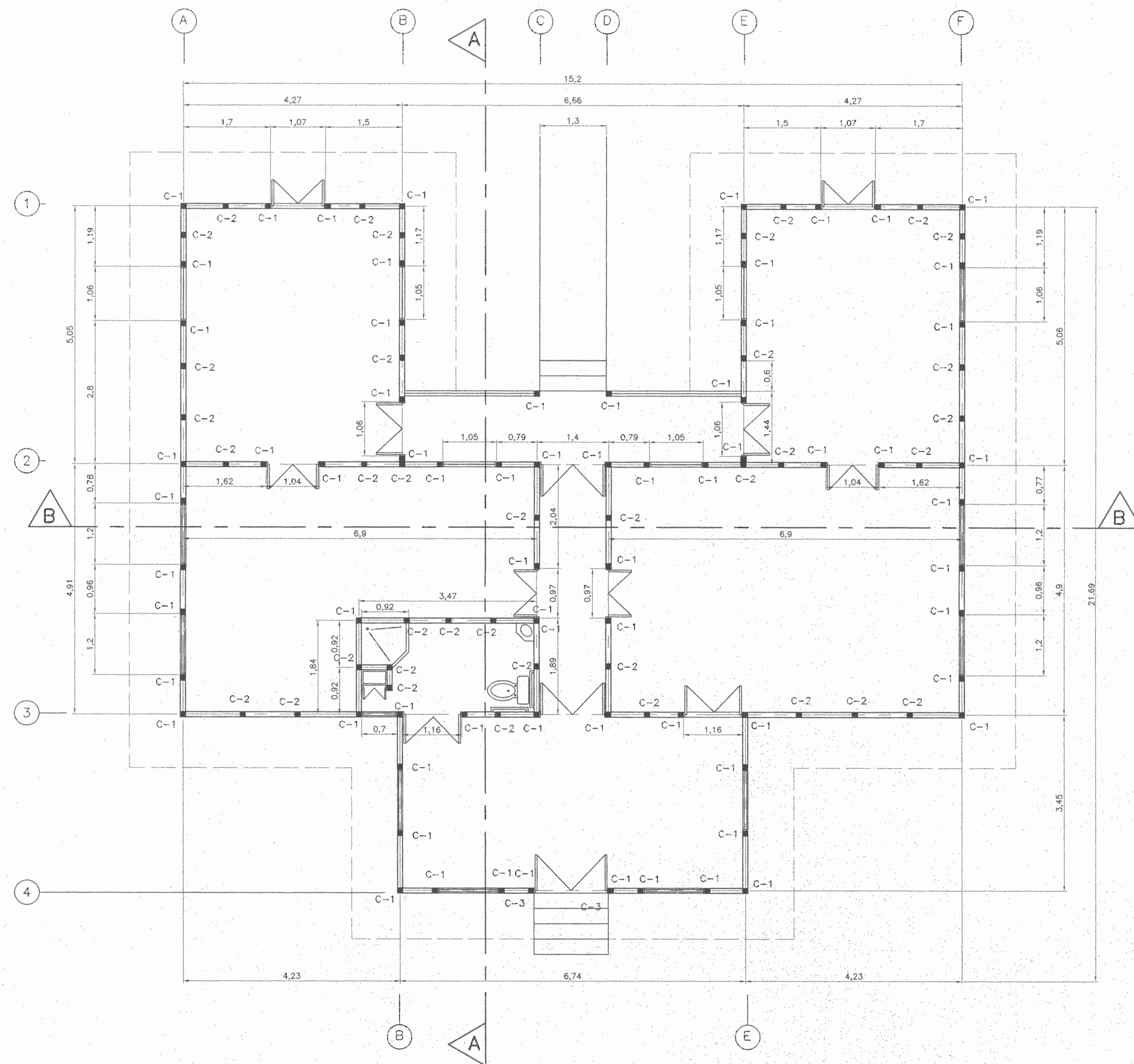
n° de catastro : SJ-234286-95

sitio : MORAZAN

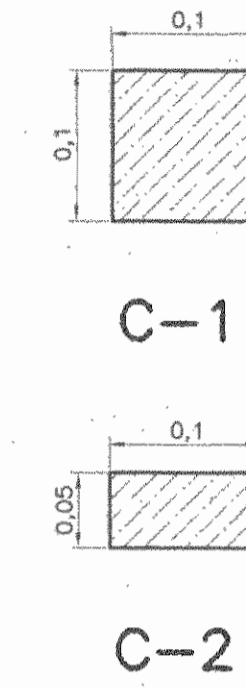
contenido :

PLANTA ESTRUCTURA DE PISO
 DETALLE DE PLACA
 DETALLE REFUERZO BASES EXISTENTES

escala : fecha : octubre, 2003 número : 7 / 14



PLANTA DE COLUMNAS
ESC. 1 : 50

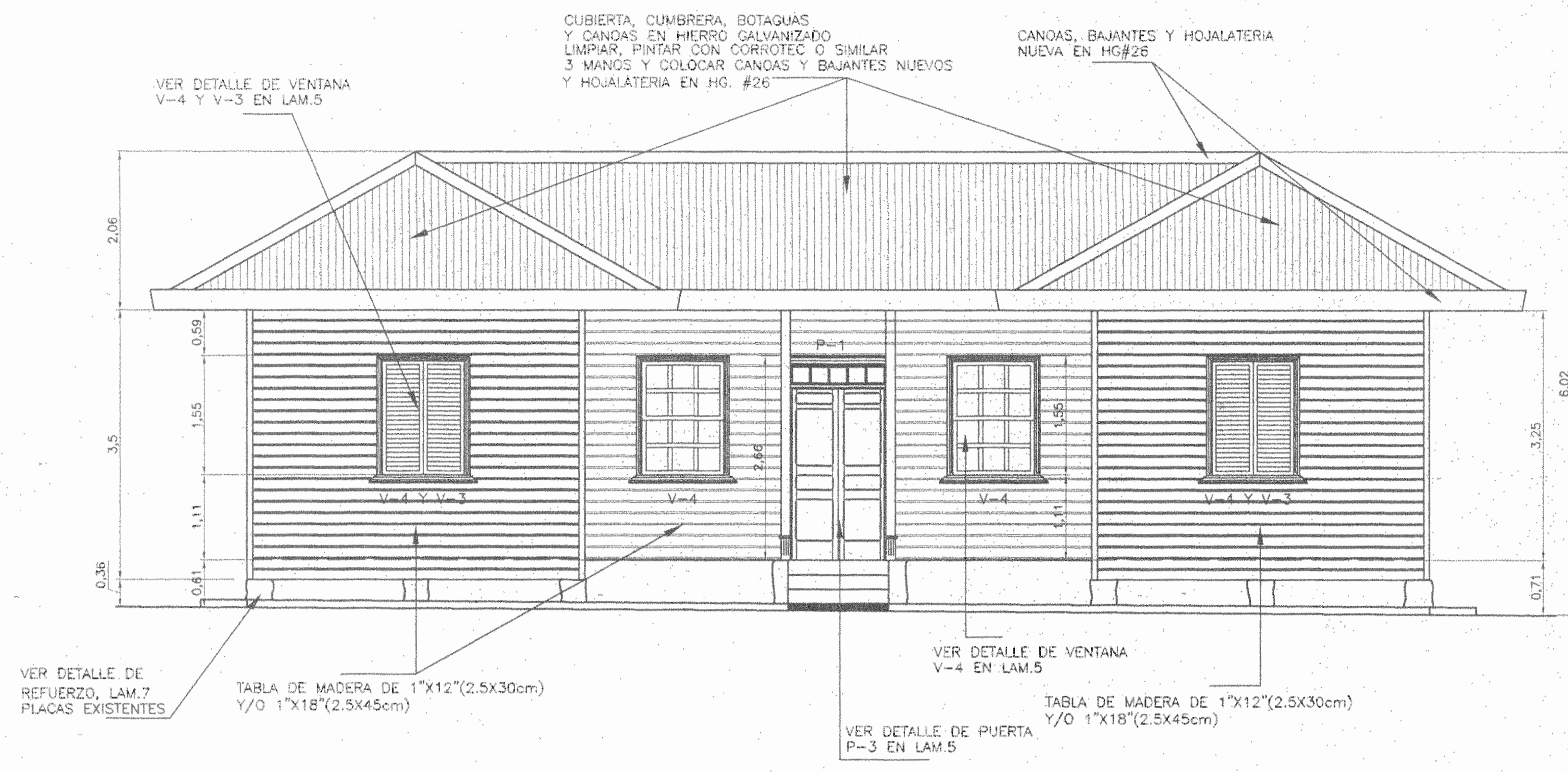


DETALLE DE COLUMNAS
ESC. 1 : 5

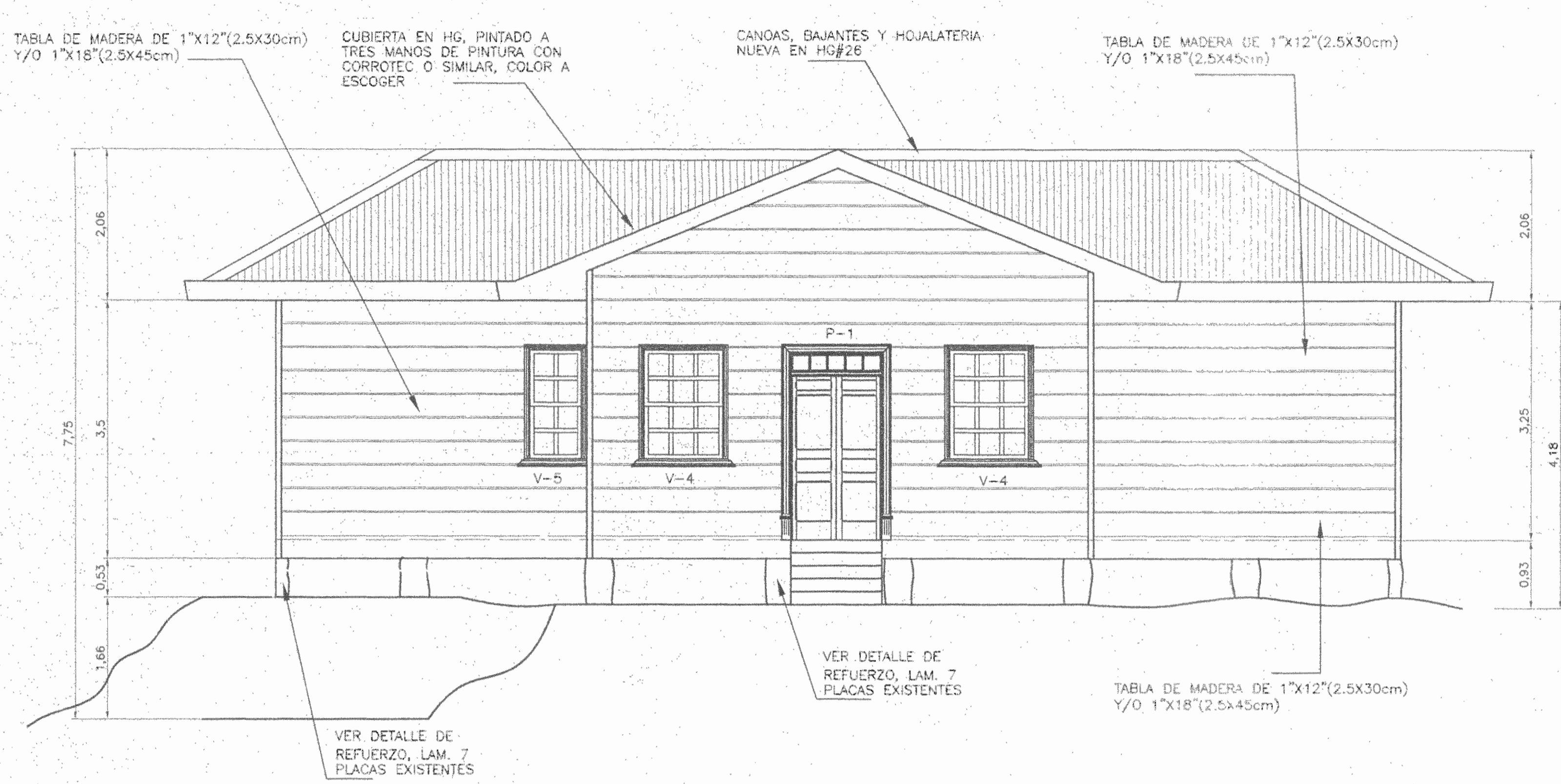
NOTA:
TODA LA MADERA NUEVA Y EXISTENTE SERA TRATADA CON XILOTOX PARA PREVENIR ATAQUE DE INSECTOS.
-LA MADERA A UTILIZAR SERA: CEDRO AMARGO DEL PACIFICO, MANU NEGRO, LAUREL, IRA ROSA, PILON O SIMILAR QUE REUNA CARACTERISTICAS DE RESISTENCIA FISICA Y AL ATAQUE DE INSECTOS.

NOTA:
SE REFORZARAN TODAS LAS BASES ESQUINERAS O DE INTERSECCIONES DE PAREDES EXISTENTES (TOTAL 20 BASES)

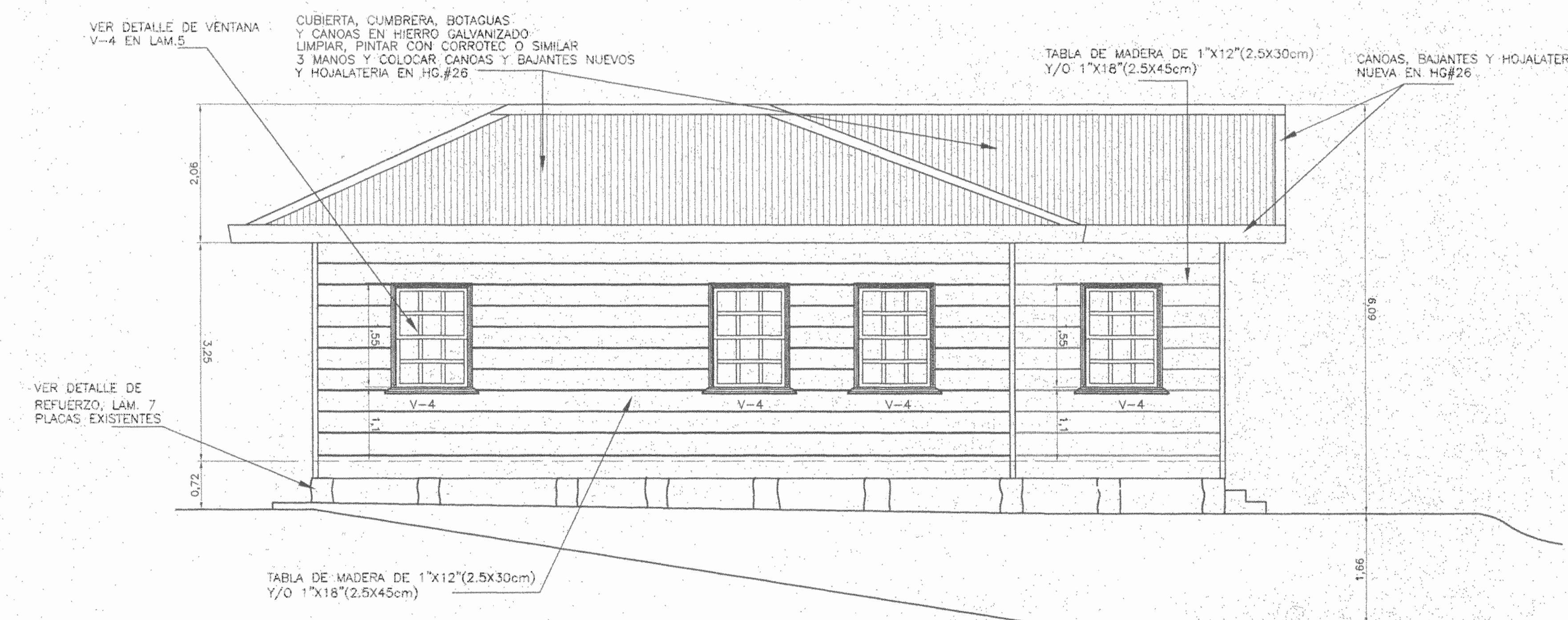
De permiso		
aprobación comisión revisora de permisos de construcción		
proyecto : RESTAURACION CASA DE FAMILIA BARRANTES GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002		
CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL <i>lavo correctamente</i>		
propietario : <i>Alex Barrantes Cortez</i> MANUEL VILLALTA SOLANO CED. 3-127-781		
provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	19 PEREZ ZELEDON	101 BARRIO DE LA ANONIA
arquitecto:		
ARG. WILLY RODRIGUEZ SEGURA		
dibujo : VICTOR HUGO ZORRAGA AGUILAR		
profesional responsable :		
nombre : ARG. WILLY RODRIGUEZ SEGURA		
firma : <i>[Signature]</i> <small>ced. 101-5021</small>		
profesional responsable :		
dirección técnica : <i>Alejandro Arias Colman</i>		
firma : <i>[Signature]</i> <small>n° reg. IC692</small>		
información registro pública :		
propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO		
n° de catastro : SJ-234286-95		
sitio : MORAZAN		
contenido :		
PLANTA DE COLUMNAS DETALLE DE COLUMNAS		
escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	OCTUBRE, 2003	B 14



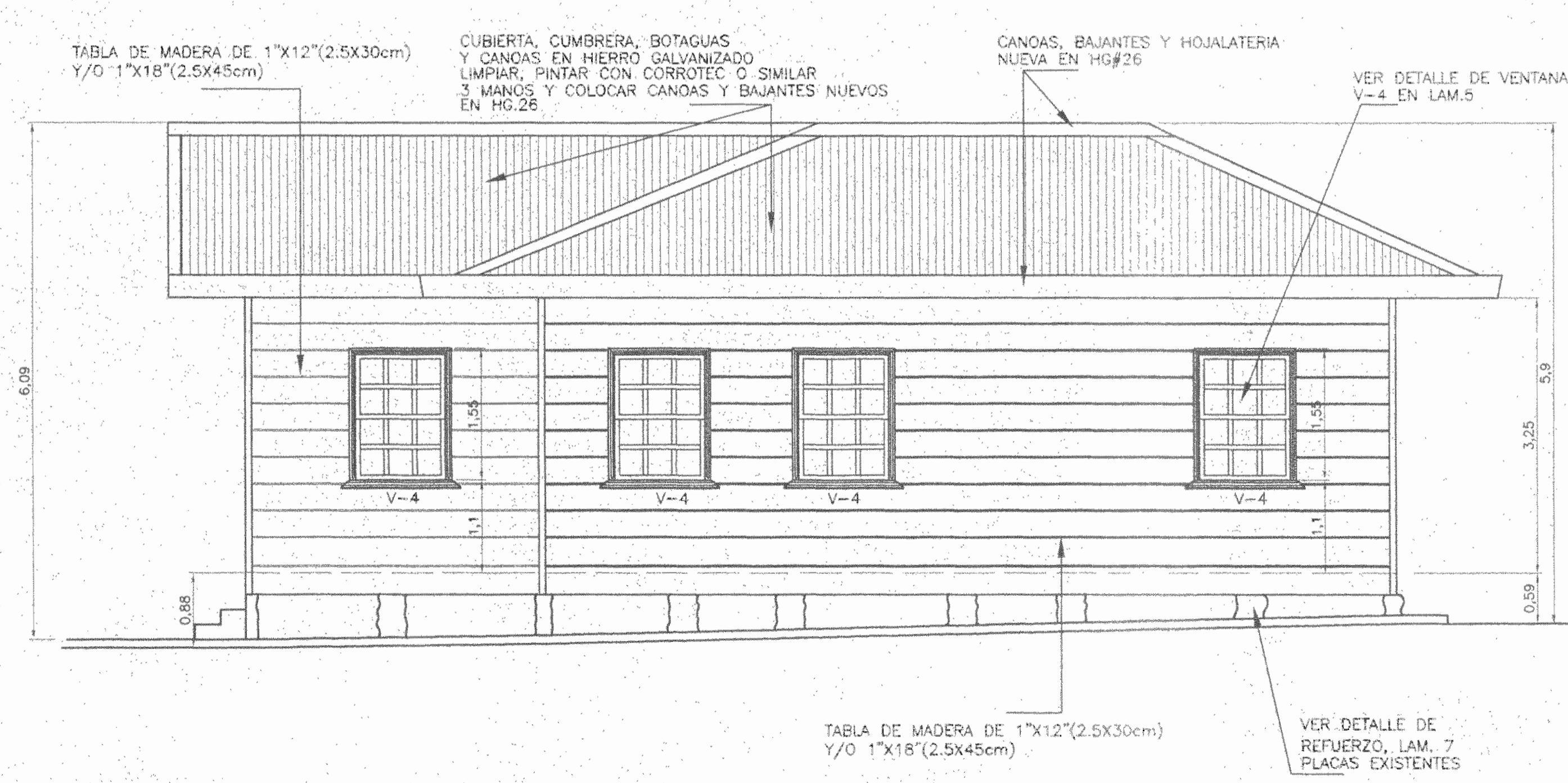
FACHADA SUR
ESC. 1 : 50



FACHADA NORTE
ESC. 1 : 50

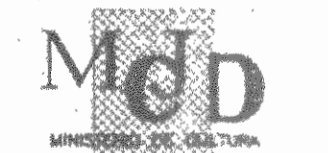


FACHADA ESTE
ESC. 1 : 50



FACHADA OESTE
ESC. 1 : 50

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BARRANTES
GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002
BASE CONCRETAMENTE
propietario : Alex Barrantes Cortin
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-781

provincia	nombre	dirección
1 SAN JOSE	19 PAREZ ZELEDON	1 SAN PEDRO DE EL GENERAL

arquitecto :
ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEQUERA

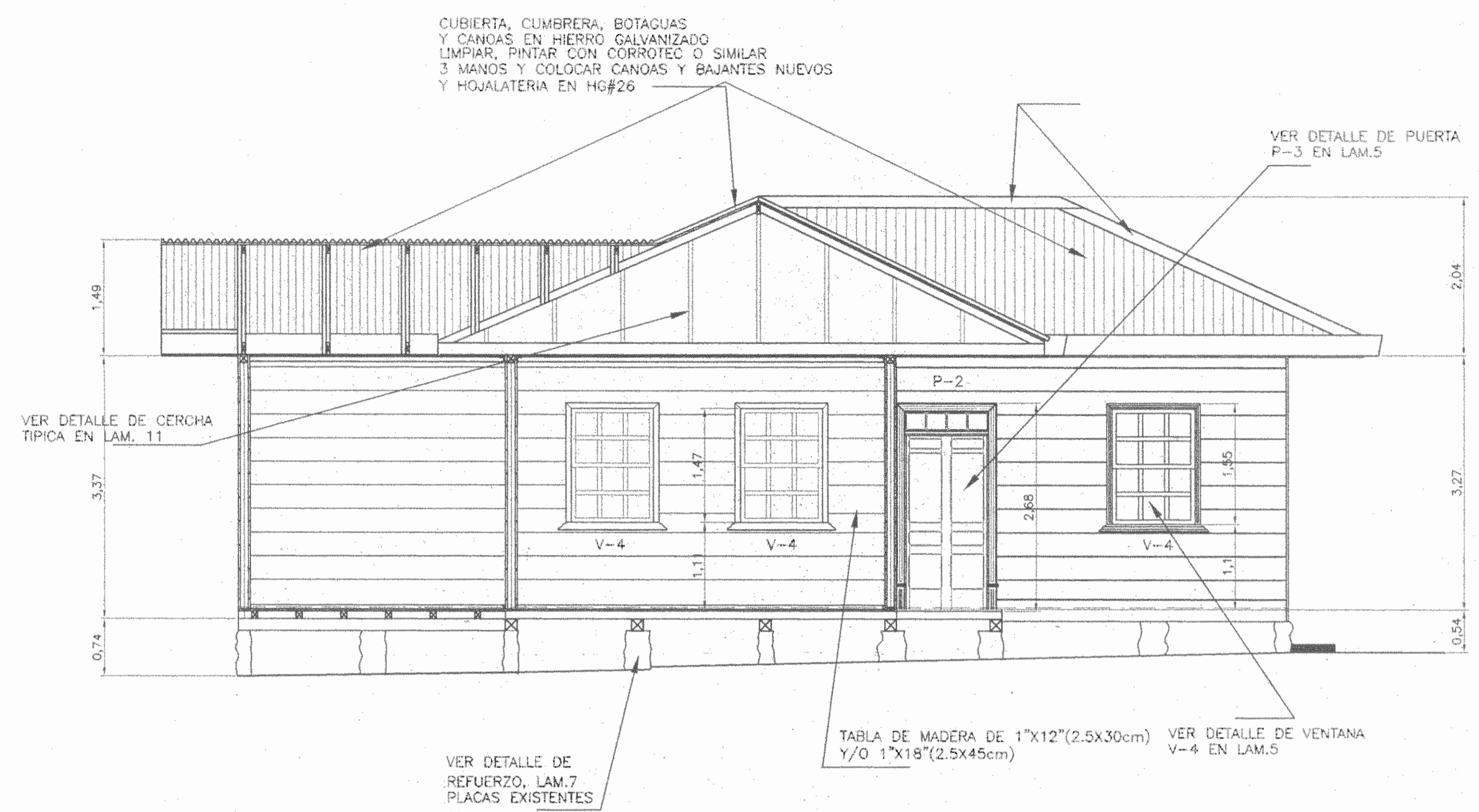
dibujo : VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR
profesional responsable :
nombre : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEQUERA
firma : [Firma]

profesional responsable:
dirección técnica :
nombre : Alejandro Arias Colmbari
firma : [Firma]

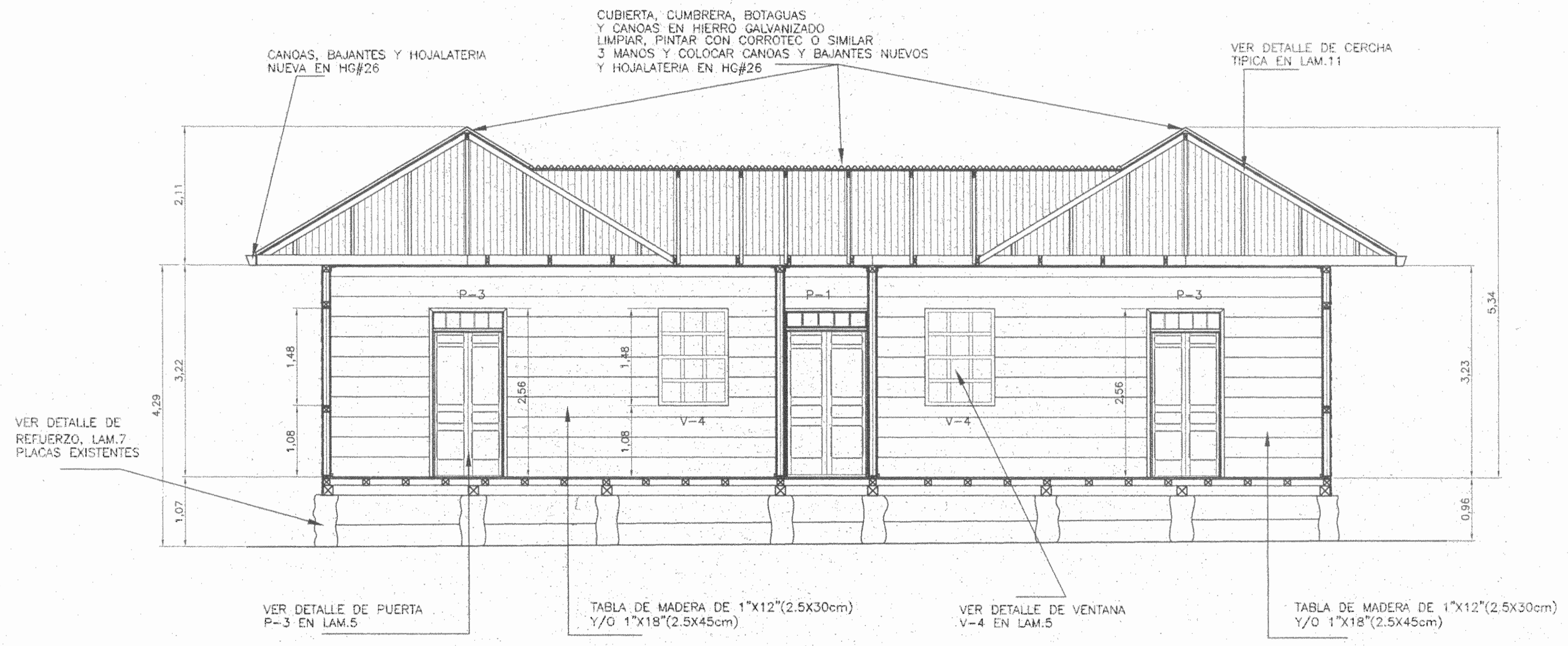
información registro público:
propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO
n° de catastro : SJ-234288-02
sitio : MORAZAN

contenido :
FACHADA NORTE
FACHADA SUR
FACHADA ESTE
FACHADA OESTE

escala :	fecha :	laminas :
INDICADA	OCTUBRE 2003	9 / 14



CORTE A-A
ESC. 1 : 50



CORTE B-B
ESC. 1 : 50

DE PLANOS

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

MCD
Ministerio de Cultura, Juventud y Deportes

proyecto : RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BARRANTES
GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2022

CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL
Lease Correctamente

propietario : *Alex Barrantes Cortin*
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-761

provincia	condón	distrito
1 SAN JOSE	10 PEREZ ZELEDDIN	1 SAN JOSE DE EL GUANO

arquitecto:
ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

dibujo : VÍCTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

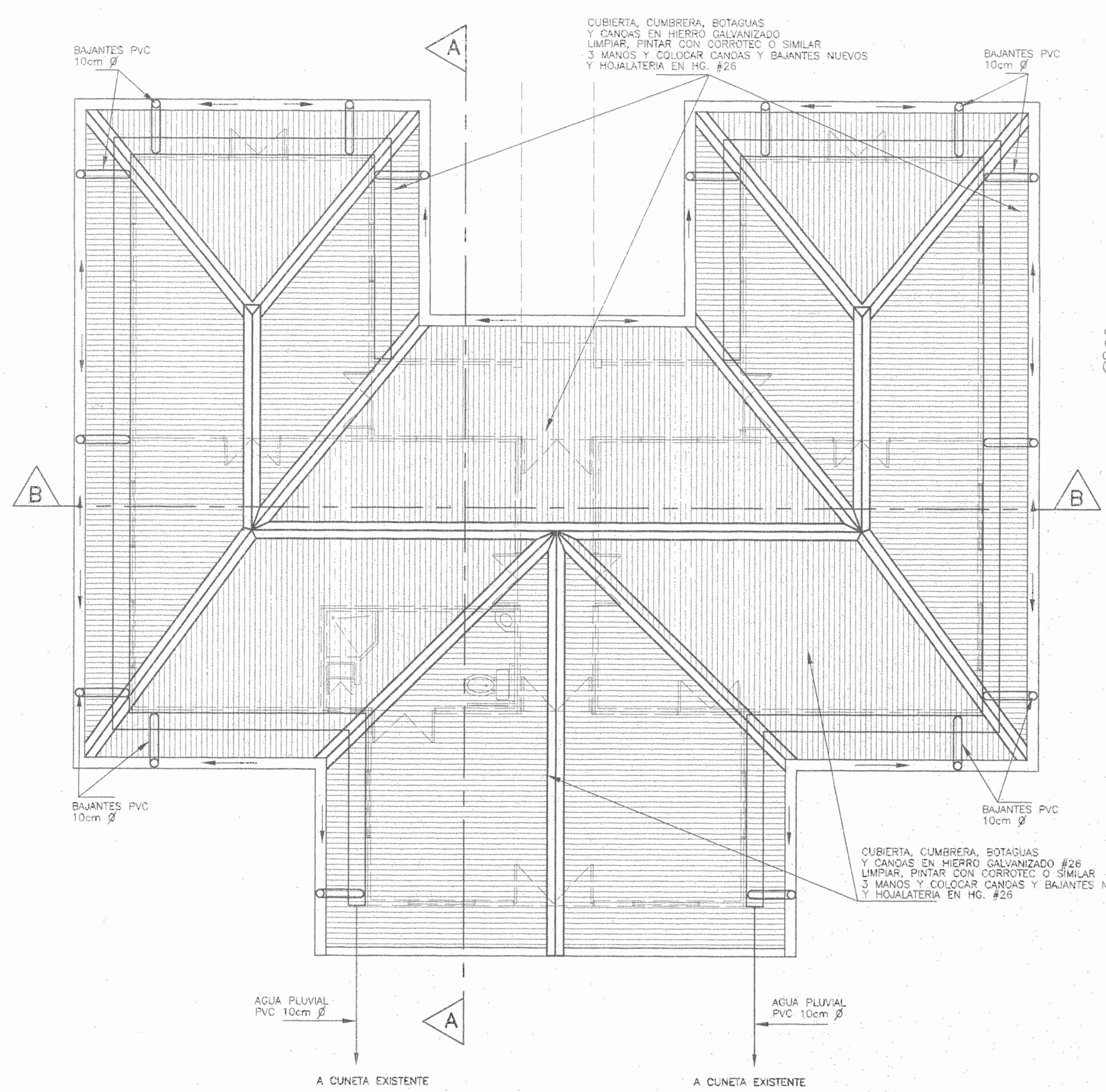
profesional responsable :
nombre : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA
firma : *Willy Rodriguez Segura* n°reg. 25021

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : *Alejandro Arias Colombini*
firma : *Alejandro Arias Colombini* n°reg. 692

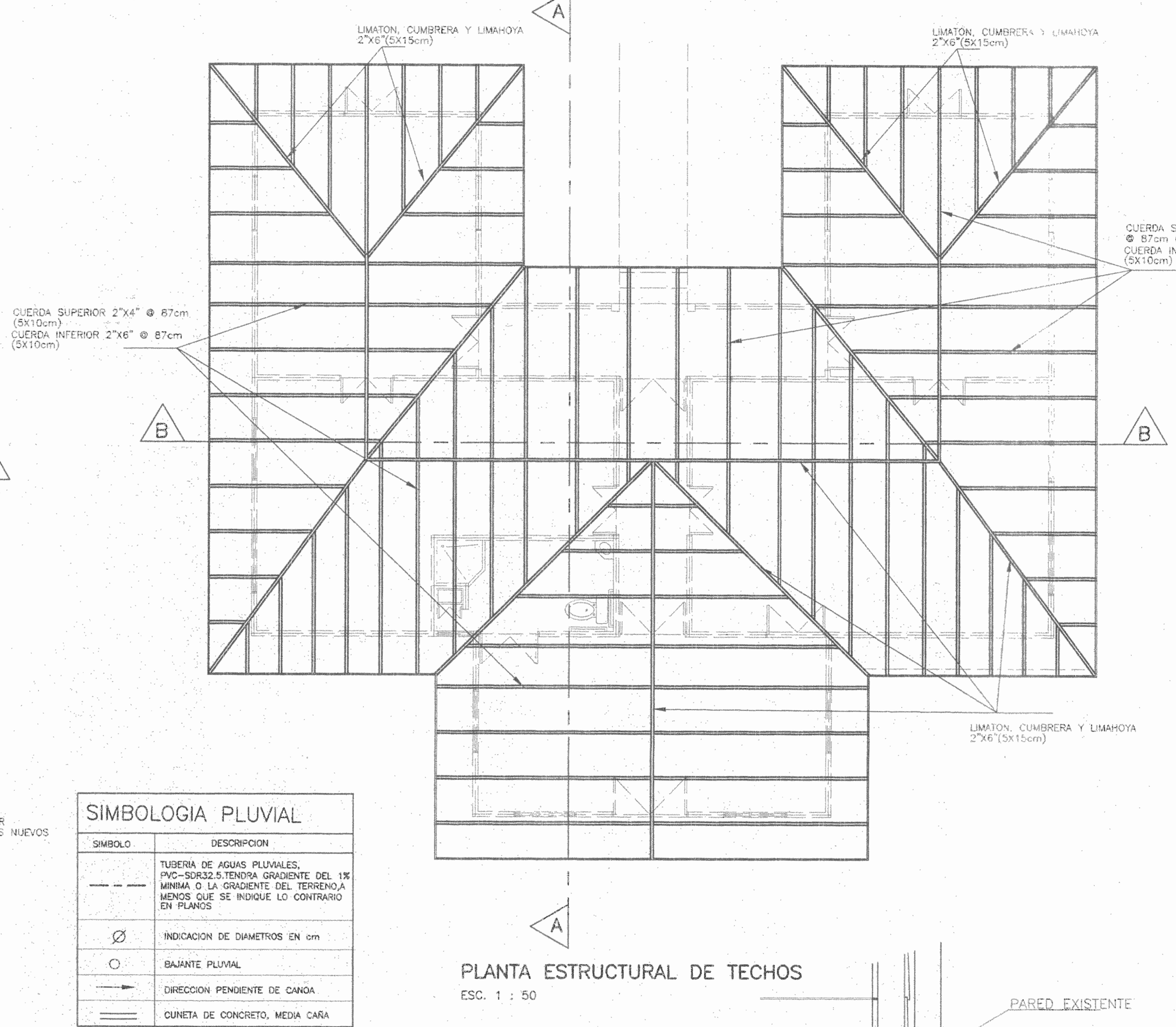
información registro público :
propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO
n° de catastro : SJ-234286-95
sitios : MORAZAN

contenido :
CORTE A-A
CORTE B-B

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	OCTUBRE, 2023	10 / 14

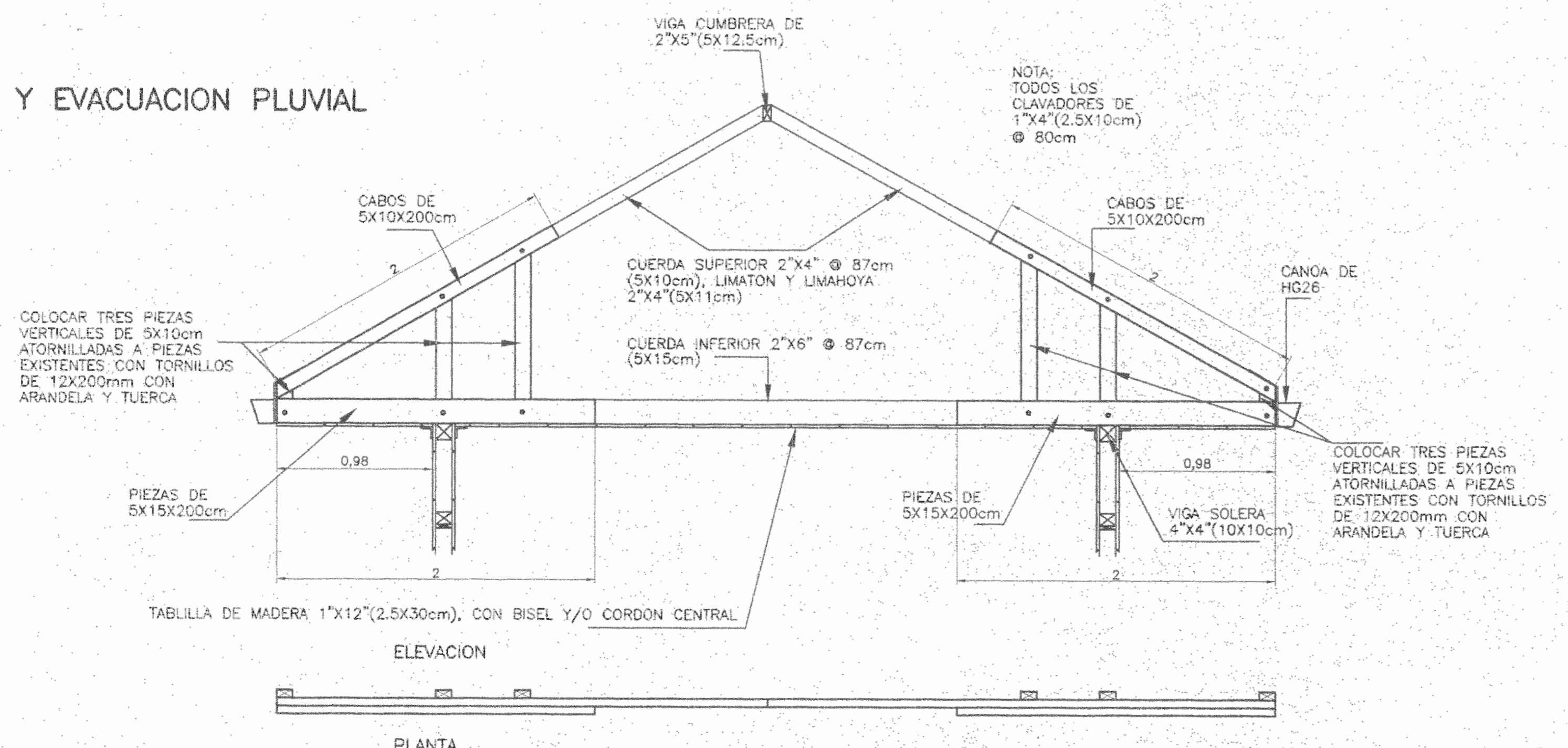


PLANTA DE CUBIERTAS Y EVACUACION PLUVIAL
ESC. 1 : 50

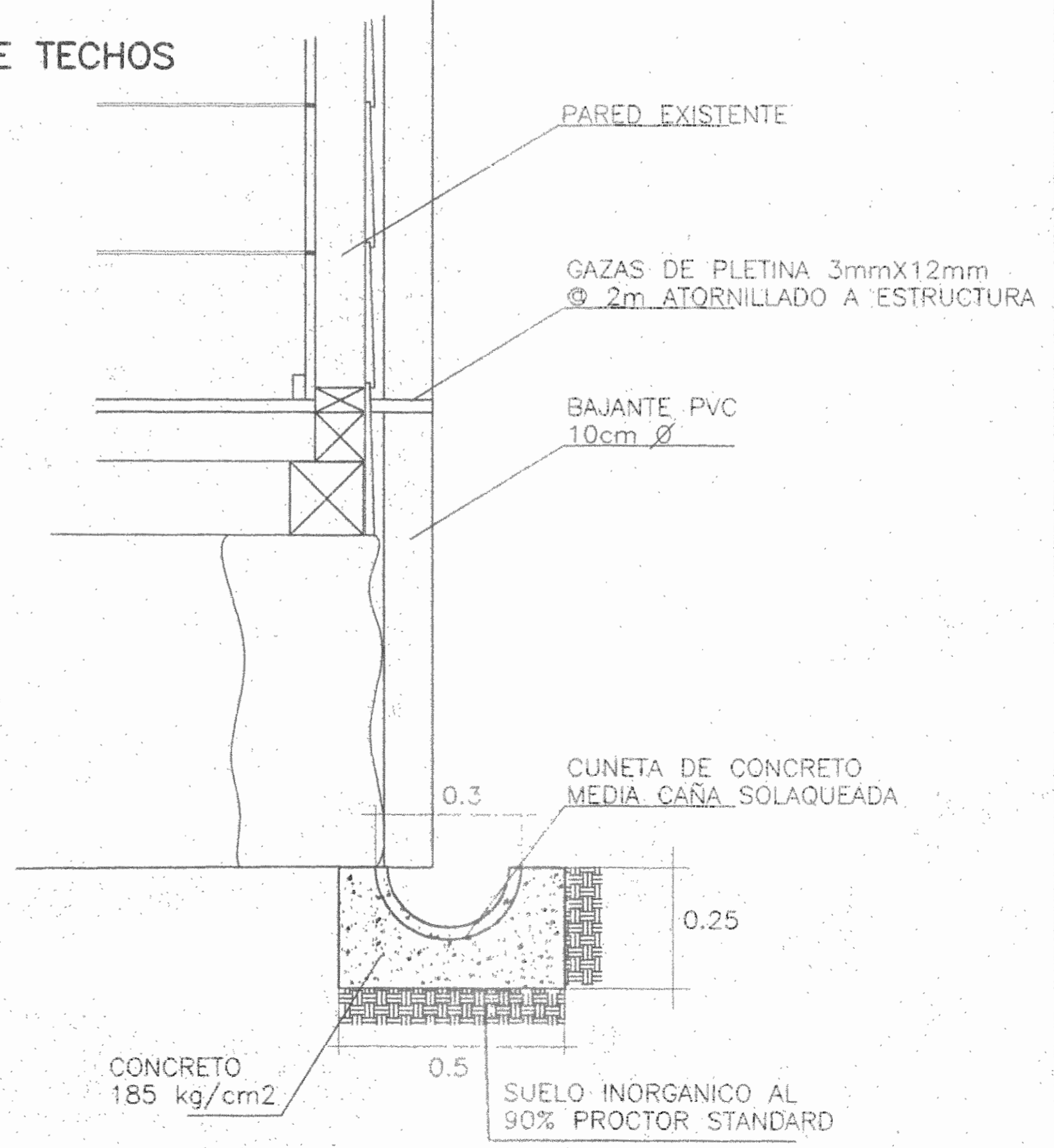


PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS
ESC. 1 : 50

SIMBOLOGIA PLUVIAL	
SIMBOLO	DESCRIPCION
---	TUBERIA DE AGUAS PLUVIALES. PVC-SDR32.5 TENDRA GRADIENTE DEL 1% MINIMA O LA GRADIENTE DEL TERRENO, A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO EN PLANOS
Ø	INDICACION DE DIAMETROS EN cm
○	BAJANTE PLUVIAL
→	DIRECCION PENDIENTE DE CANCHA
—	CUNETA DE CONCRETO, MEDIA CAÑA



DETALLE DE REFUERZO DE PUNTAS DE CERCHA
ESC. 1 : 25



DETALLE DE CUNETA PLUVIAL
ESC. 1 : 10

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACION CASA DE FAMILIA BARRANTES GRANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002

CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL
Lease correctamente
propietario : Alex Barrantes Cortin, MANUEL VILLALTA SOLANO CED. 3-127-761

provincia : cantón : municipio :
1 SAN JOSE 19 PEREZ ZELEDON 1 SAN JOSE DE

arquitecto :
ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA

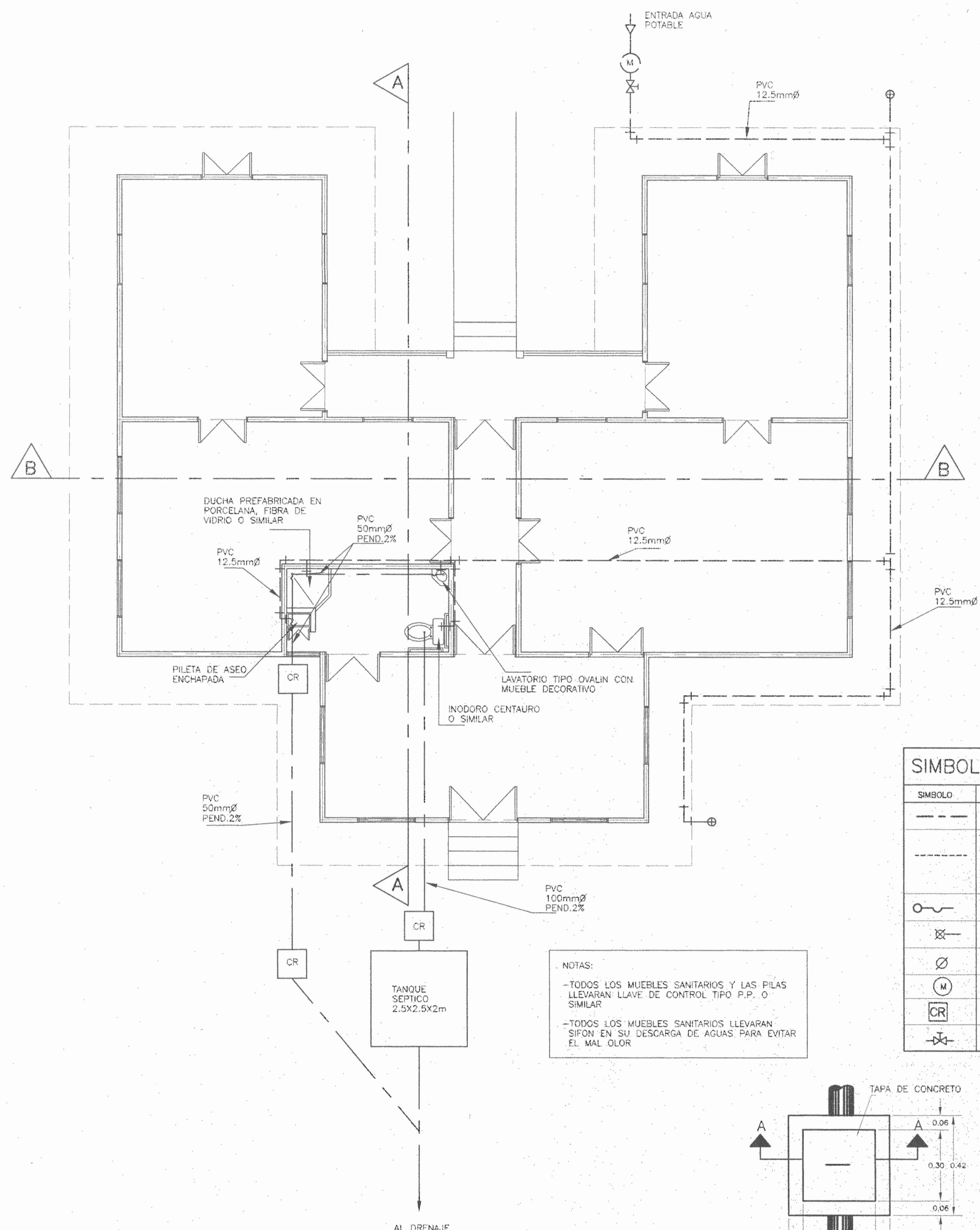
dibujo : VICTOR HUGO ZORRIGA AGUIAR
profesional responsable :
nombre : ARQ. WILLY RODRIGUEZ SEGURA
firma : [Firma]

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : Alejandro Arias Colombari
firma : [Firma]

información registro público :
propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO
n° de catastro : SJ-234286-02
etapas : MORADAN

contenido :
CUBIERTAS Y EVACUACION PLUVIAL
PLANTA ESTRUCTURAL TECHOS
DETALLE DE CERCHA Y ALERO
DETALLE DE CUNETA PLUVIAL

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	OCTUBRE, 2002	11 14

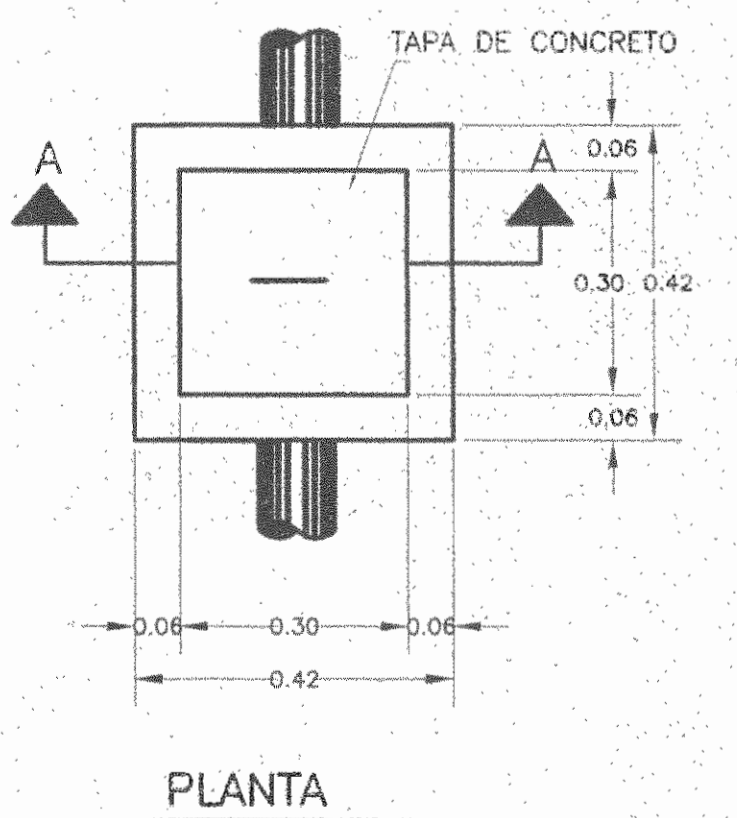


PLANTA SISTEMA HIDRAULICO
ESC. 1 : 50

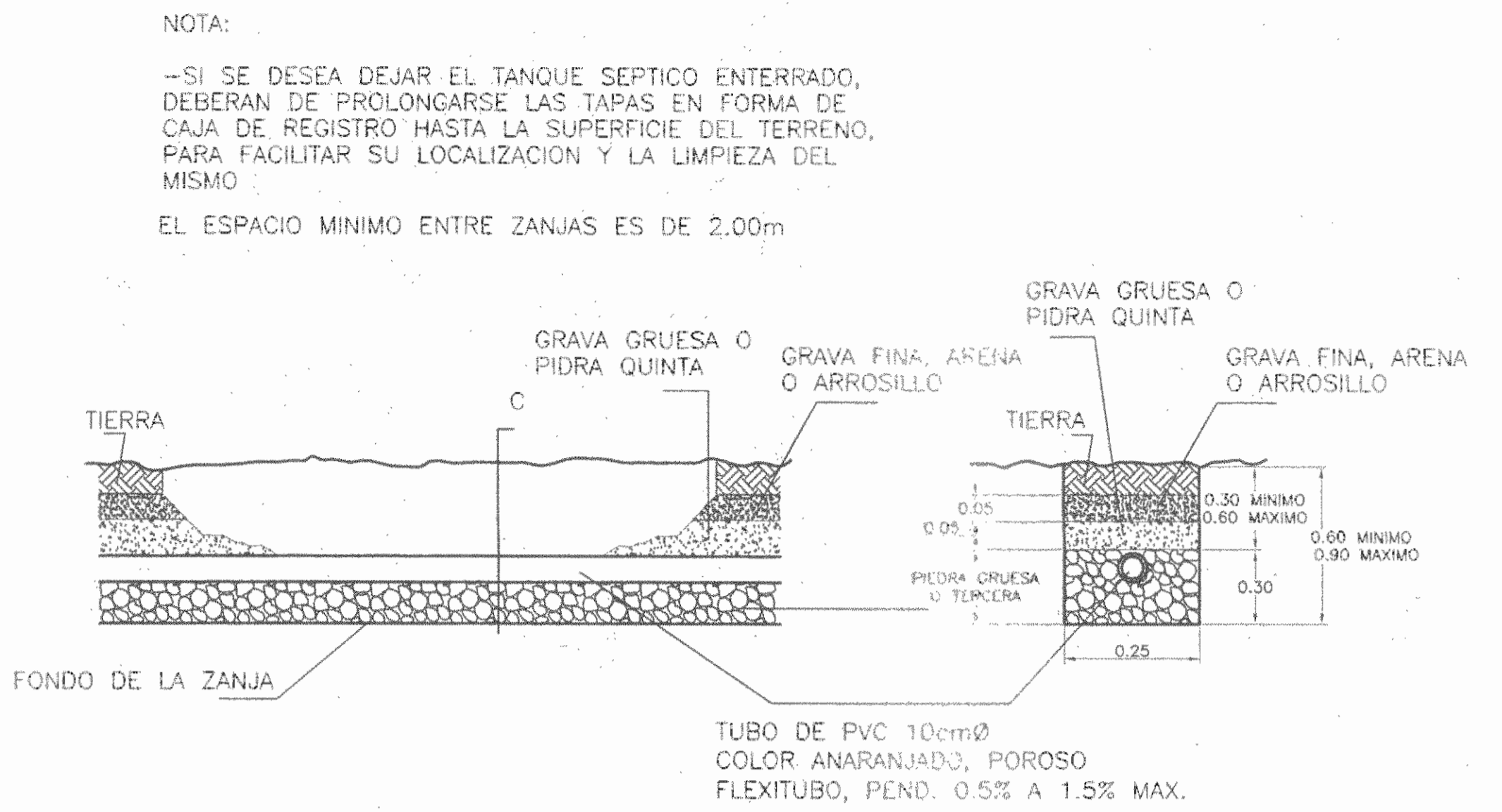
NOTA
LA LONGITUD MINIMA PARA EL DRENAJE SERA DE 30cm.

NOTAS:
-TODOS LOS MUEBLES SANITARIOS Y LAS PILAS LLEVARAN LLAVE DE CONTROL TIPO P.P. O SIMILAR
-TODOS LOS MUEBLES SANITARIOS LLEVARAN SIFON EN SU DESCARGA DE AGUAS PARA EVITAR EL MAL OLOR

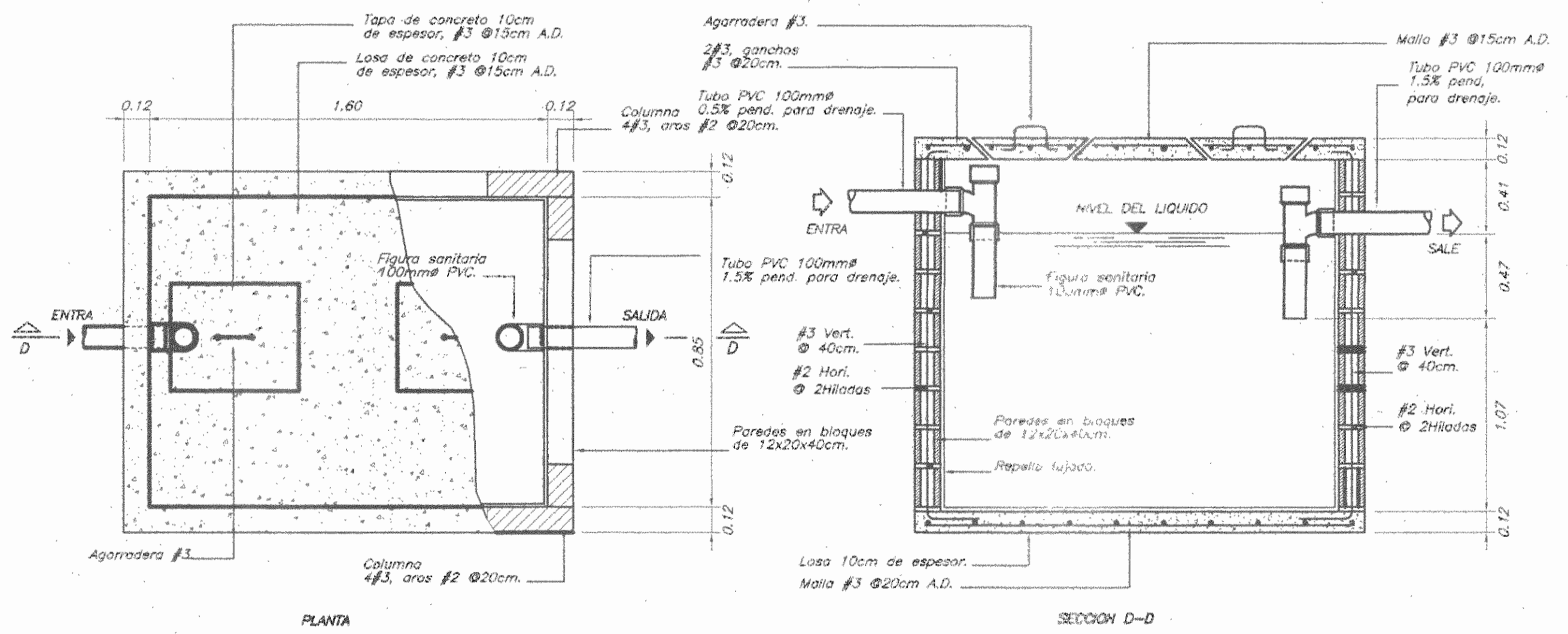
SIMBOLOGIA HIDRAULICA	
SIMBOLO	DESCRIPCION
---	TUBERIA DE AGUAS NEGRAS PVC -SOR 32.5 GRADIENTE MINIMA 1%
---	TUBERIA DE AGUA POTABLE PVC-CEJULA 40 PARA DIAMETROS MENORES O IGUALES A 25 mm,PVC-SOR-17 PARA TUBERIAS MAYORES.TODAS LAS PIEZAS SANITARIAS DEBERAN LLEVAR VALVULA DE INDEPENDIZACION
~	SIFON
⊗	LLAVE DE RIEGO BRONCE
⊘	INDICACION DE DIAMETROS EN cm
M	MEDIDOR HIDRONEUMATICO
CR	CAJA DE REGISTRO
⊕	LLAVE DE PASO



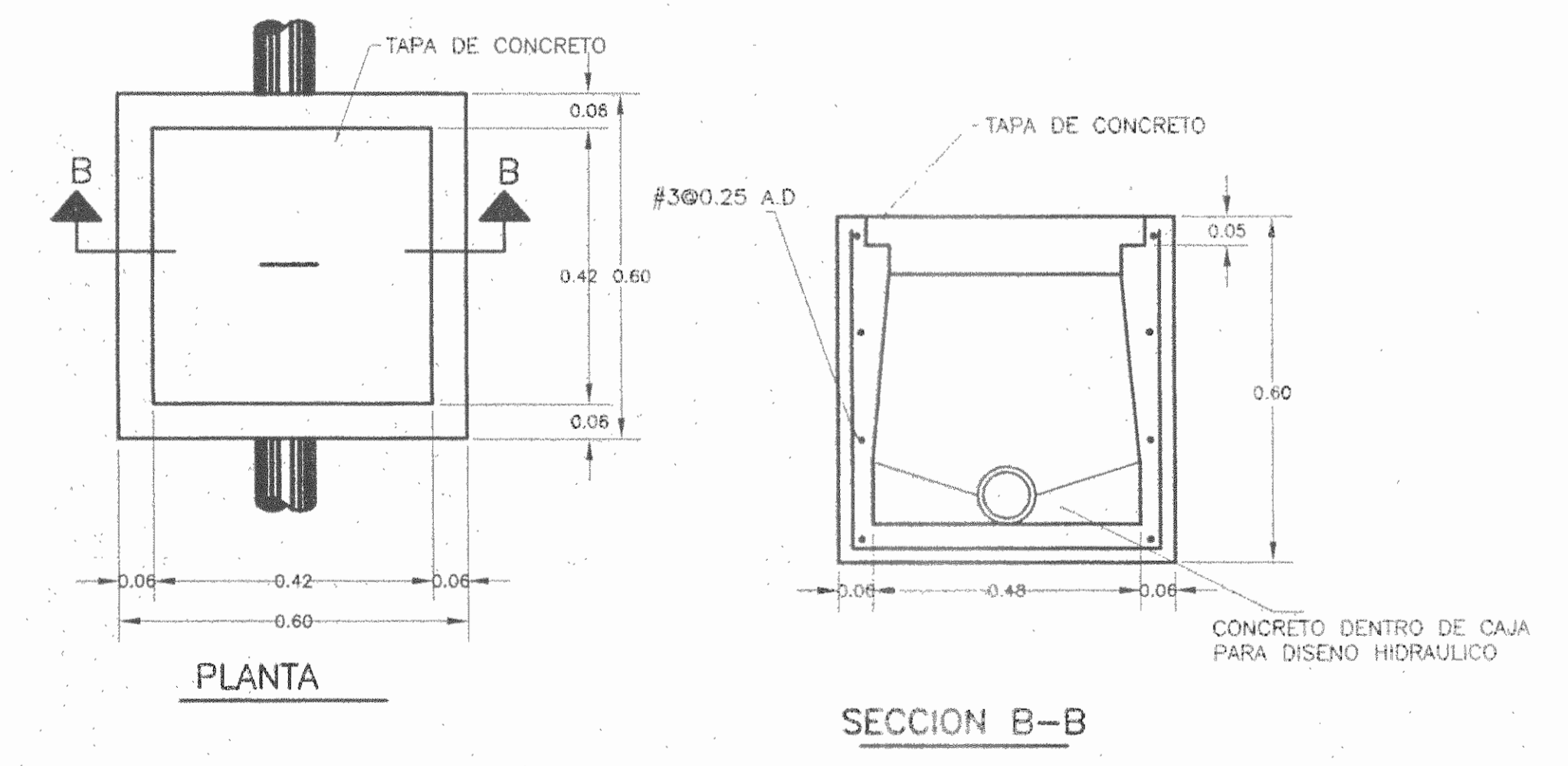
DETALLE DE CAJA DE REGISTRO AGUAS JABONOSAS Y PLUVIALES
ESC. 1 : 10



SECCION LONGITUDINAL
CORTE C
DETALLE DE DRENAJE
ESC. 1 : 10



DETALLE DE TANQUE SEPTICO
Escala: 1:25



DETALLE DE CAJA DE REGISTRO AGUAS NEGRAS
ESC. 1 : 10

autorización con la comisión revisora de permisos de construcción.



proyecto : RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BARRANTES
GANADOR CERTAMEN "SALVEMOS NUESTRO PATRIMONIO", 2002
CENTRO DE INVESTIGACION Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL
Lase Correctamente
propietario : Alex Barantes Cortina
MANUEL VILLALTA SOLANO
CED. 3-127-7-1

provincia : cantón : distrito :
1 SAN JOSE 19 PUEBLO ZULETA 1 SAN PEDRO DE EL GENERAL
arquitecto :
ARO. WILLY RODRIGUEZ SECURA

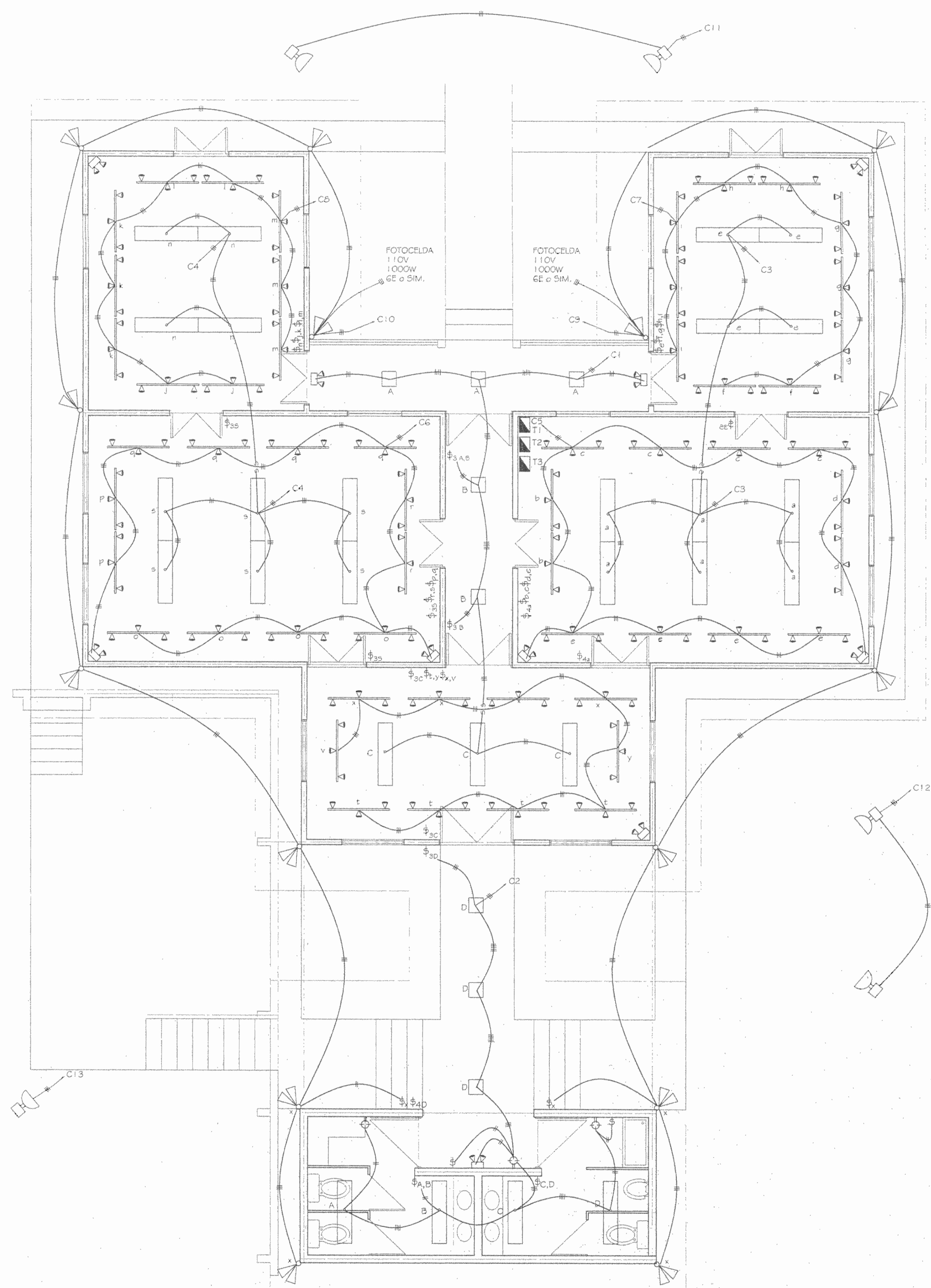
dibujo : VICTOR HUGO ZORRERA MULLAN
profesional responsable
nombre : ARO. WILLY RODRIGUEZ SECURA
firma : [Firma]

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : Alejandro Araya Colmenares
firma : [Firma] rreg. ICC 92

información registral :
propietario : MANUEL VILLALTA SOLANO
n° de catastro : 52-10474-1-1-1
sitio : MORAZAN
contenido :

PLANTA SISTEMA HIDRAULICO
DETALLE CAJAS DE REGISTRO
DETALLE TANQUE SEPTICO
DETALLE DE DRENAJE

escala : fecha : lámina :
INDICADA 0.7.11.11.2011 12 / 14



PLANTA DISTRIBUCION ELECTRICA ILUMINACION
ESC. 1 : 50

SIMBOLOGIA ELECTRICA

	LAMPARA FLUORESCENTE DOS TUBOS 1.22m, T8 DE PARCHE CON DIFUSOR, BALASTRO ELECTRONICA 120 V, 2x32 W
	LAMPARA ACUMULADOR PARA EMERGENCIAS BATERIA RECARGABLE, CUERPO METALICO, REFLECTORES HALOGENOS, 2x25 W, AUTONOMIA 2 HORAS
	LAMPARA DECORATIVA DE PARCHE EN CIELO, 120 V, 100 W
	LAMPARA VAPOR DE SODIO PARA INTENPERIE EN CELDA DE CONCRETO CON REJA, 120 V, 250 W
	LAMPARA DECORATIVA DE PARED, 120 V, 100 W
	LAMPARA TIPO CACHO DE ALUMINIO DOBLE PARA INTENPERIE, 120 V, 100 W
	RIEL PARA LUCES TIPO SPOT DE 1.20m DE LARGO CON 6 REFLECTORES POR RIEL, 120 V, 100 W
	DETECTOR DE CALOR Y MOVIMIENTO (DOBLE TECNOLOGIA)
	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO A 1.20m S.N.P.T.
	DETECTOR DE HUMO
	INTERRUPTOR DE SEGURIDAD
	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICO
	MEDIDOR ELECTRICO KWH
	TIMER ELECTRONICO PROGRAMABLE PARA CONTROL DE ILUMINACION POR MEDIO DE CONTADORES, MONTADOS EN CAJA METALICA CON LLAVIN, EN RIEL DIM 4 WZ PILOTO ON-OFF TRES POSICIONES ON-OFF-AUTO

TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICO

# Circ.	Descripción	Potencia (W)	Velocidad (V)	Fase	Calibre (mm)	Conduct (mm)	PV (%)
1	ILUMINACION	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
2	ILUMINACION	1/20	120	1000	A N T	3#12	13 <2,0
3	ILUMINACION	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
4	ILUMINACION	1/20	120	1000	A N T	3#12	13 <2,0
5	ILUMINACION	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
6	ILUMINACION	1/20	120	1000	A N T	3#12	13 <2,0
7	ILUMINACION	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
8	ILUMINACION	1/20	120	1000	A N T	3#12	13 <2,0
9	ILUMINACION ALERJO	1/20	120	000	A N T	3#10	19 <2,0
10	ILUMINACION ALERJO	1/20	120	1000	A N T	3#10	19 <2,0
11	ILUMINACION EXTERIOR	2/20	220	000	A B T	3#12	13 <2,0
12	ILUMINACION EXTERIOR	2/20	220	1000	A B T	3#12	13 <2,0
13	ILUMINACION EXTERIOR	2/20	220	000	A B T	3#12	13 <2,0
14	TOMACORRIENTES	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
15	TOMACORRIENTES	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
16	TOMACORRIENTE	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
17	TOMACORRIENTE	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
18	TOMACORRIENTE	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0
19	TOMACORRIENTE	1/20	120	000	A N T	3#12	13 <2,0

Carga conectada = 15 650 W Factor de demanda = 0,55
Factor de potencia = 0,9 Carga demandada = 9 050 W
I fase A = 74 Amp. I fase B = 45,3 Amp.
I fase C = 71 Amp. I fase D = 45,3 Amp.
I fase E = 22,1 Amp.

Tablero: 30 Espaltes, 1 Fase, Capacidad de barras 225 Amp. con barras de acero y tomas independientes, 1100x40 V, montaje superficial igual o similar al modelo CH-30 DE CUTLER HAMMER.

Alimentación: (3#4 + 1#0 TT) AWG THHN CONDUIT 30 mm Ø EMT
Interruptor de seguridad incorporado 70 Amp
Interruptor de seguridad principal 80 Amp

NOTAS ELECTRICAS

- SE ACATARAN TODAS LAS NORMAS DE LA COMPAÑIA DEL SERVICIO ELECTRICO Y DEL INSTITUTO COSTARRICENSE DE ELECTRICIDAD (ICE) RESPECTANDO EL CODIGO ELECTRICO NACIONAL Y EL REGLAMENTO INSTALACIONES TELEFONICAS (RITE) (VIGENTES).
 - TODOS LOS CONDUCTORES IRAN ENTUBADOS POR CIELOS, PAREDES Y PISOS, LAS TUBERIAS POR CIELOS SE SUPORTARAN RIGIDAMENTE CON BRIDAS METALICAS APROPIADAS A LA ESTRUCTURA DE TECHOS TODA INSTALACION EXPUESTA SERA EN CANALITA Y CAJA TIPO UNIVERSAL REF. PANQUIT
 - LAS CURVAS Y LAS UNIONES PARA TUBERIAS PVC SERAN DE FABRICA NO SE PERMITE EL USO FABRICADAS EN SITIO, LA UNION DE ESTAS PARTES DE TUBERIA PVC SE HARA CON PEGAMENTO ADECUADO.
 - LA UNION DE TUBERIAS A CAJAS DE REGISTRO Y TABLEROS SE REALIZARA CON CONECTORES METALICOS APROPIADOS.
 - LAS CAJAS DE REGISTRO SERAN DE LAMINA METALICA GALVANIZADA, LAS CUALES LLEVARAN TAPA DONDE CORRESPONDA, LOS TIPOS DE CAJA A UTILIZAR SERAN:
RECTANGULAR (10,00x5,00cm) CUADRADA CON ARD DE REPELLO DE 1 GANG OCTOGONAL (10,00cm DE DIAMETRO) CUADRADA CON ARD DE REPELLO DE 2 GANG CUADRADA (10,00x10,00cm)
 - LAS CAJAS METALICAS DE TABLEROS E INTERRUPTORES DEBERAN QUEDAR SOLIDAMENTE ATERRIZADAS.
 - LOS EMPALMES SOLO SE ACEPTAN EN CAJAS DE REGISTRO CON UN MINIMO DE TRES CAPAS DE CINTA AISLANTE.
 - LAS CAJAS DE REGISTRO DEBEN ESTAR LIMPIAS Y LLEVAR DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA ANTES DE PROCEDER A UTILIZARLAS.
 - LAS CAJAS DE REGISTRO EN CIELOS SE FIJARAN RIGIDAMENTE Y LLEVARAN TAPA.
 - TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE CALIBRE AWG CON AISLAMIENTO THHN.
 - LOS CONDUCTORES SE UTILIZARAN Y CODIFICARAN POR COLOR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA:
- | COLOR | UTILIZACION |
|--------|-------------|
| ROJO | FASE |
| AZUL | FASE |
| NEGRO | FASE |
| BLANCO | NEUTRO |
| VERDE | TERRA |
- TODOS LOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES Y SALIDAS ESPECIALES LLEVARAN HILO A TIERRA A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO.
 - LOS TABLEROS ELECTRICOS DEBEN LLEVAR BARRAS A TIERRA INDEPENDIENTE DE LA BARRA DE NEUTROS.
 - LOS CONDUCTORES ELECTRICOS DEBERAN LLEVAR MARCAS VISIBLES DE FABRICA INDICANDO EL NUMERO DE CALIBRE Y EL TIPO DE FORRO USADO.
 - LOS BAJANTES A LAS LAMPARAS DEBERAN IR EN UN CONDUCTOR T8J 3x14.
 - SE DEBERA DEJAR COMO MINIMO TRES TUBOS DE 19mm PREVISTOS EN EL TABLERO TODO EN EMT
 - LOS TOMACORRIENTES EN COCINA Y BAÑOS DEBERAN UBICARSE A 1,10m 6NPT
 - EL CABLE A USAR PARA CONECTAR LOS SENSORES DE HUMO Y FUEGO SERA DE DOS HILOS 2x 16 TFF EN TUBERIA EMT 13 mm Ø

Aprobación comisión revisora de planos de construcción

**PROYECTO: RESTAURACION
CASA DE FAMILIA BRYANTES**

GANADOR CERTAMEN "SALVANDO EL PASADO" 19 HONOR. 2002
PROPIETARIO: **Jose Conchante**
Manuel Viquez SOLANO
C.E. 24-11-0

PROVINCIA SAN JOSE CANTON DISTRITO
SAN JOSE EL CERRILLO EL CERRILLO

Itsupra SA
ELECTRONICORRICO

VALDESOL S.A.
ING. DANIEL AMBROSIO MULLER
ING. FABI A. FERRER GONZALEZ
ING. TRAJE PINO SANCHEZ

DIBUJO: JOSE VALVERDE

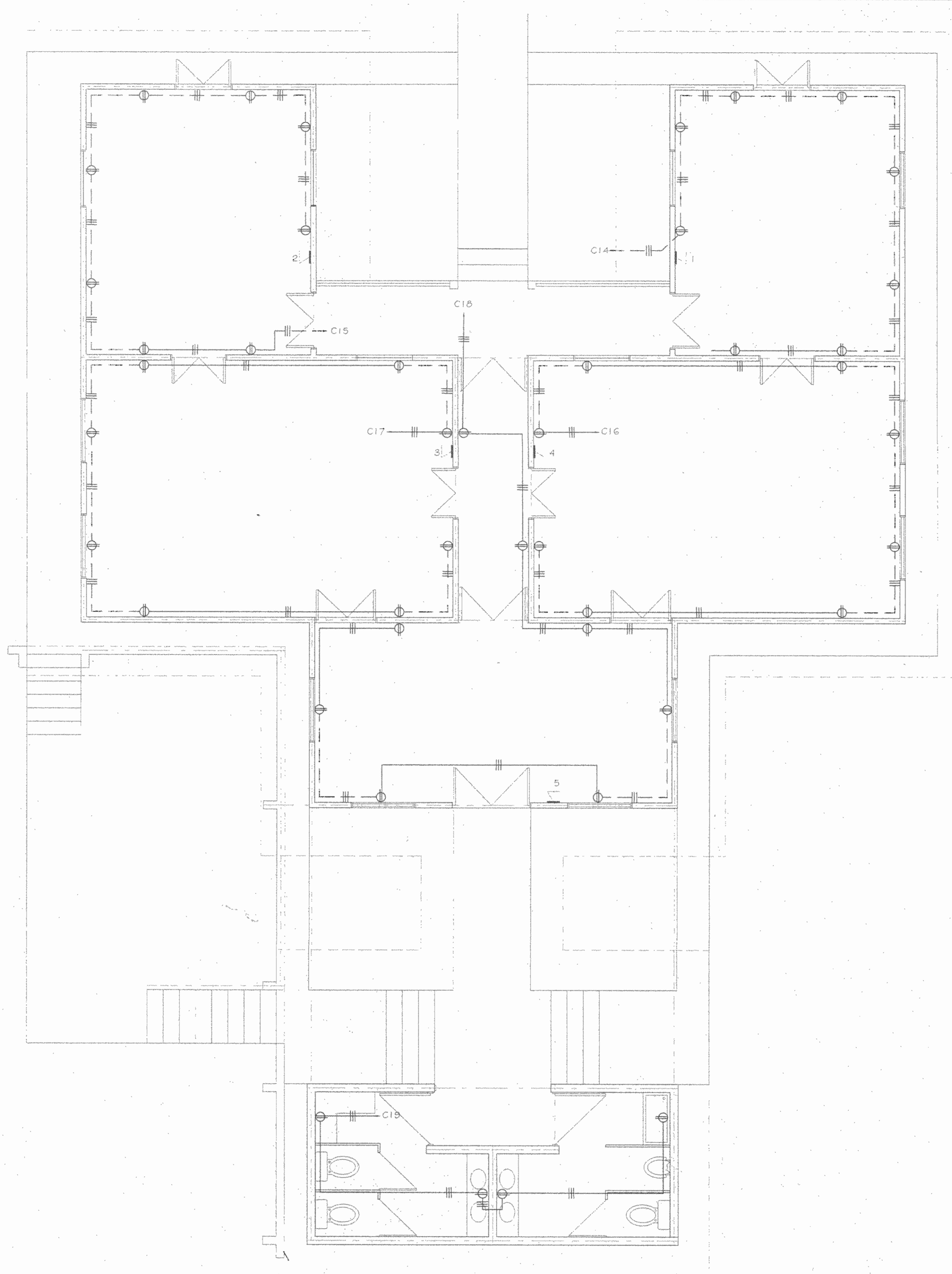
PROFESIONAL REGISTRADO: 15-5832
NOMBRE: **Jose Conchante**
FIRMA: *Jose Conchante*

PROFESIONAL REGISTRADO: 15-5832
NOMBRE: **Manuel Viquez**
FIRMA: *Manuel Viquez*

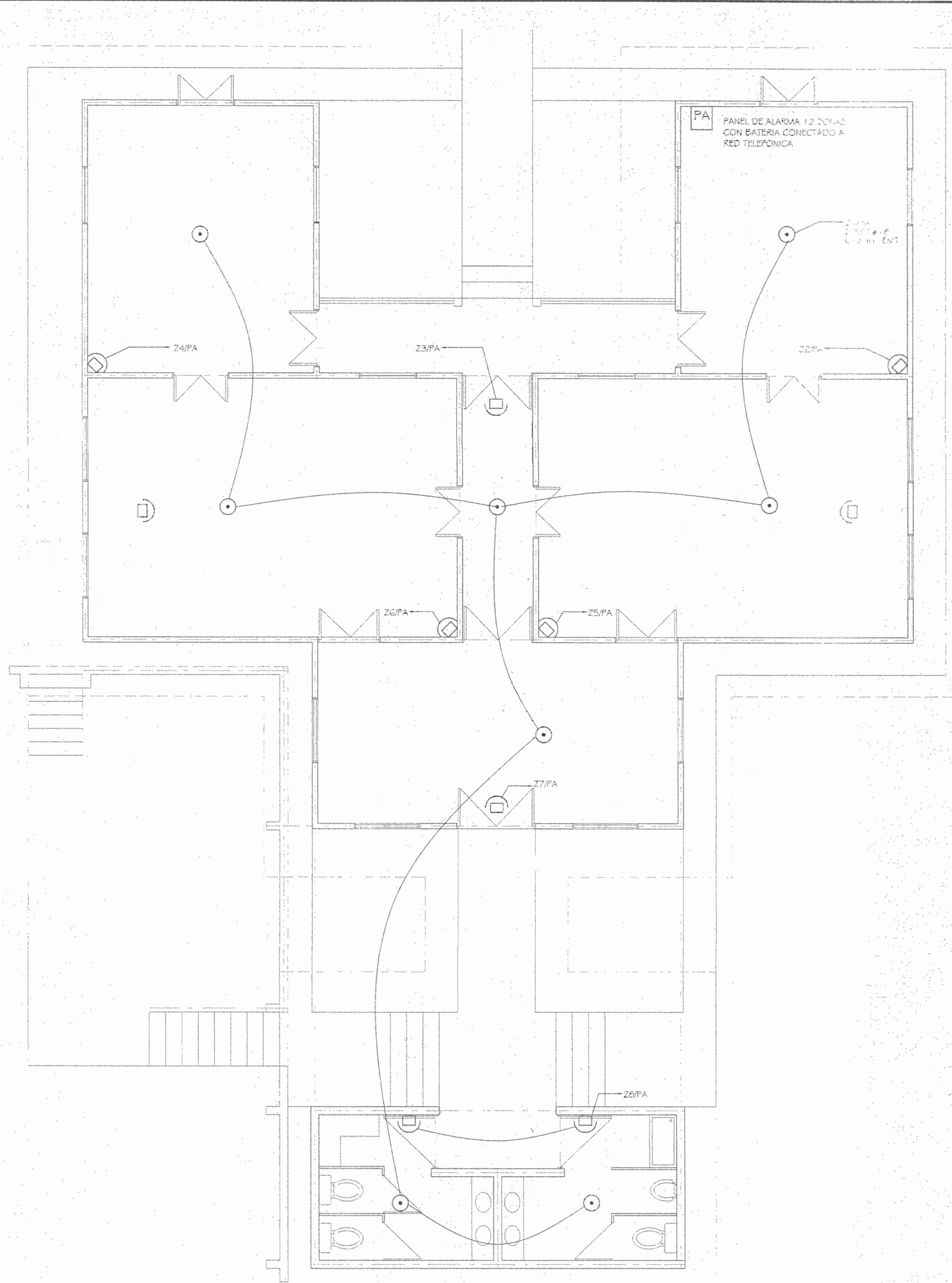
PROPIETARIO
No. CATASTRAL: _____
SITIO: _____
CONTENIDO: _____

PLANTA ELECTRICA DE ILUMINACION
DIAGRAMA UNICO

ESCALA	1:50	LAYERS	
INDICAR	13		14



PLANTA DISTRIBUCION ELECTRICA POTENCIA
ESC. 1 : 50



PLANTA DISTRIBUCION INCENDIOS Y ALARMA
ESC. 1 : 50

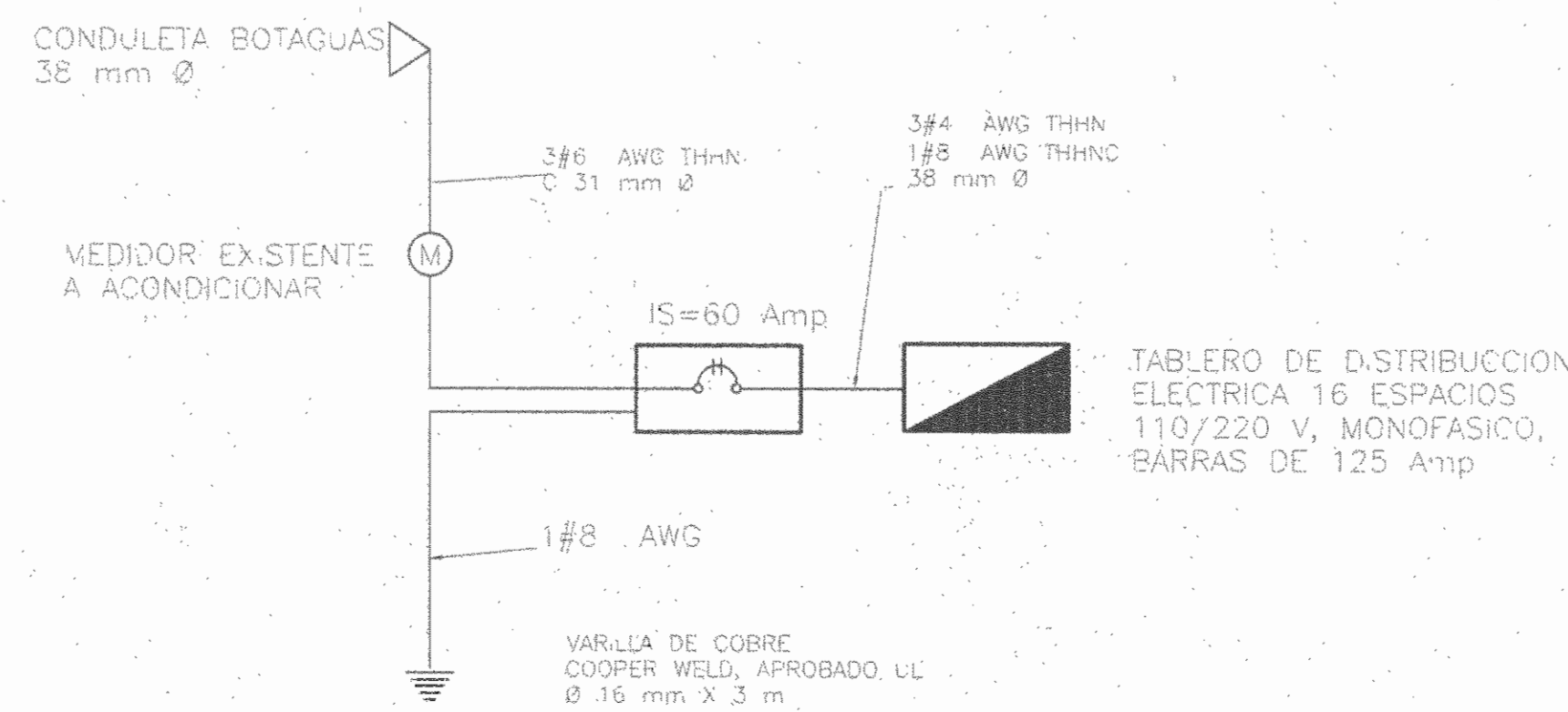


DIAGRAMA UNILAR ELECTRICO

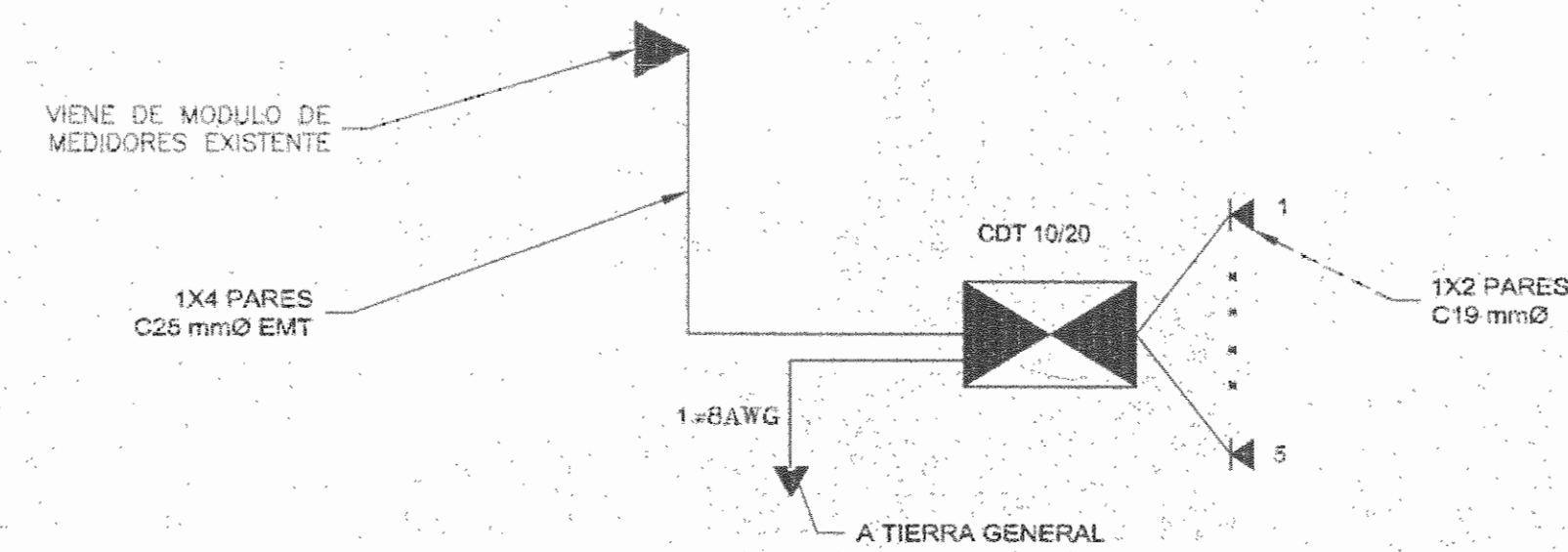


DIAGRAMA UNIFILAR TELEFONICO

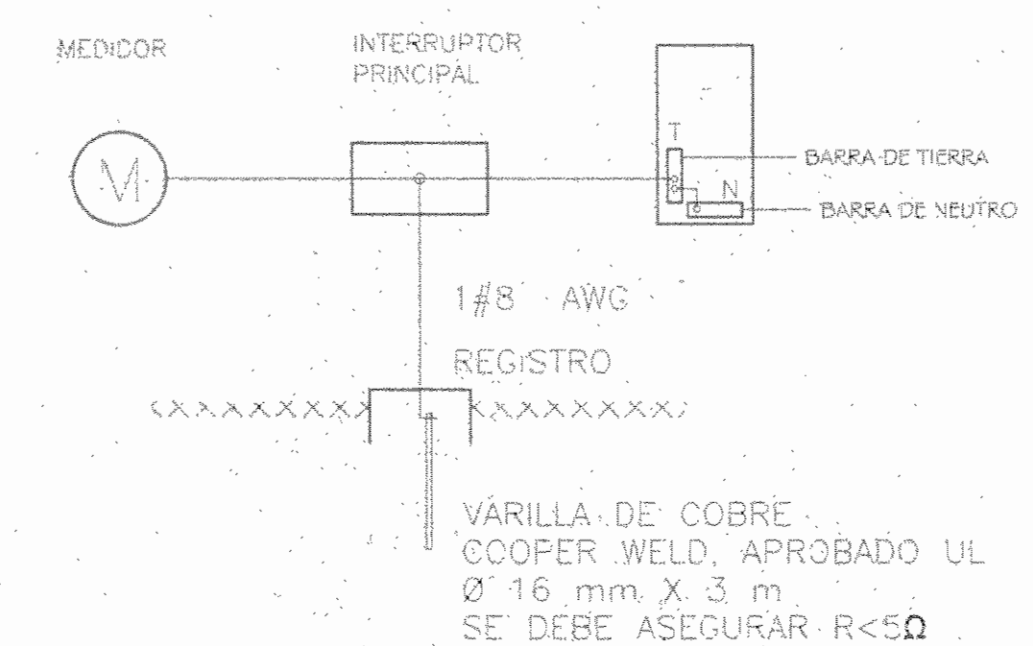
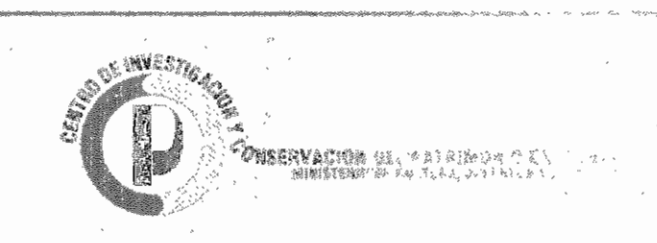


DIAGRAMA PUESTA A TIERRA

Aprobacion: cctemision revisora cv 11 145 2 13 2008



PROYECTO: RESTAURACION
CASA DE FAMILIA
GABORIO CERTIFICADO: 2008
PROPIETARIO: *Jose Concha*
Alex Barrantes Carlin
MANUEL VILLALBA
CED. 3-127-EL

PROVINCIA: SAN JOSE
CARRERA: 10000
VALDESOL S.A.
DISEÑO: ING. DAVID RAMIREZ
REG. DAVID RAMIREZ
REG. DAVID RAMIREZ

DIBUJO: JOSE VALVERDE
PROFESIONAL RESPONSABLE:
NOMBRE: *Jose Valverde*
FIRMA: *Jose Valverde*
PROFESIONAL RESPONSABLE:
NOMBRE:
FIRMA:
PROPIETARIO:
No. CATASTRO:
SITIO:

PLANTA ELECTRICA	14	14
DIAGRAMA UNIFILAR		
ESCALA:	1:50	1:50
INDICADA:	14	14